

ежемесячный
информационно-
аналитический
журнал

www.liftinform.ru
liftinform@lift.ru



ЛИФТ ИНФОРМ

При информационном участии Министерства регионального развития Российской Федерации
и Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору

Лифтовики!

*Участвуя в ежегодной Всероссийской конференции лифтовиков под эгидой
Национального Лифтового Союза,
мы способствуем дальнейшей консолидации нашего профессионального сообщества
и получаем возможность оказывать влияние на развитие лифтовой отрасли.*

Читайте в октябрьском номере 2013 года:

ОБЪЕДИНЕНИЕ

СОЗДАНО ОБЪЕДИНЕНИЕ РАБОТОДАТЕЛЕЙ НА БАЗЕ НЛС

10 сентября 2013 года зарегистрировано, внесено в государственный реестр юридических лиц и поставлено на налоговый учёт Общероссийское объединение работодателей лифтового комплекса «Федерация лифтовых предприятий». Объединение работодателей на базе НЛС создано в целях представительства законных интересов и защиты прав своих членов в сфере социально-трудовых отношений и связанных с ними экономических отношений с профессиональными союзами и их объединениями, органами государственной власти, органами местного самоуправления. В объединение вошли 70 организаций-учредителей, осуществляющих свою деятельность на территории 58 субъектов Российской Федерации.

САМОРЕГУЛИРОВАНИЕ

СРО ЛИФТОВОЙ ОТРАСЛИ: СОВЕРШЕНСТВОВАНИЕ СТРУКТУРЫ И ОПТИМИЗАЦИЯ УПРАВЛЕНИЯ

Масштабная реформа законодательства о безопасности лифтов, связанная, в том числе, и со вступлением в силу Технического регламента Таможенного союза «Безопасность лифтов», требует от лифтового сообщества и его главного координационного центра – Национального Лифтового Союза (НЛС) – принятия неотложных и эффективных мер, направленных на оперативное решение возникших в отрасли проблем. Эти меры должны носить комплексный характер и заключаться не только в формировании рациональной системы «внешнего» взаимодействия профессионального сообщества с «третьими лицами», но и в создании сбалансированной организации внутреннего управления, оптимизации управленческих процессов и распределении управленческих функций в структуре наших саморегулируемых организаций.

Виктор Тишин

СЕМИНАР ПО ПРОБЛЕМАМ ЛИФТОВОГО ХОЗЯЙСТВА

ОЛЬГИНКА СОБИРАЕТ ПРОФЕССИОНАЛОВ

13 сентября 2013 года в рамках выездного десятидневного семинара для лифтовиков, проходившего в Краснодарском крае (п. Ольгинка Туапсинского района, ОК «Орбита») состоялось совещание Национального Лифтового Союза по теме: «Проблемы лифтового хозяйства на современном этапе развития лифтовой отрасли и пути их решения».

Людмила Иванова

ЗАРУБЕЖНОЕ ЛИФТОСТРОЕНИЕ

ТЕХНИКА БЕЗОПАСНОСТИ: РАССЛЕДОВАНИЕ НЕСЧАСТНОГО СЛУЧАЯ

В течение ряда лет автор участвовал в расследованиях несчастных случаев в лифтовой отрасли. В этой статье автор описывает один из несчастных случаев, имевших место 22 сентября 2010 г. Хронология событий следующая. Погибший механик (26 лет) выполнял очистительные работы на лифтовой установке, используя пылесос, в приемке. Техник, с которым работал механик, отлучился с объекта. Вернувшись, техник увидел, что кабина находится на первом этаже, двери кабины открыты, и пылесос всё ещё

работает в приемке. Механик, получивший несовместимые с жизнью травмы головы, лежал в приемке.

Предстояло ответить на два вопроса «как» и «почему».

Copyright 2013, www.elevatori.it, 2013

Перевод Юрия Короткова

ЭКОНОМИЧНОСТЬ
СОЕДИНИТЕЛЬНЫХ ЧАСТЕЙ
ПЛАТЫ

Нарушение нормальной работы или сбой лифтов или эскалаторов является, в худшем случае, раздражающим неудобством для молодежи; для пожилых людей (особенно в инвалидных креслах), а также для мам с детскими колясками это становится непреодолимым препятствием. Поэтому механики в таком случае должны реагировать и принимать меры как можно скорее, чтобы свести время простоя лифта или эскалатора до минимума. РСВ-разъёмы типа Wago рiсomах помогают сделать это возможным.

Copyright 2013, LIFT-REPORT, 2013

Перевод Юрия Короткова

УПРАВЛЕНИЕ

СИСТЕМА МЕНЕДЖМЕНТА
УСТОЙЧИВОГО РАЗВИТИЯ –
ГАРАНТИЯ
КОНКУРЕНТОСПОСОБНОСТИ
ПРЕДПРИЯТИЯ

«85 % проблем предприятия обуславливает система управления, и лишь 15 % – исполнители», Джозеф М. Джуран (1904 – 2008) – активный проповедник борьбы за качество и популяризатор систем управления, уделяющих этой борьбе первостепенное внимание.

Рассматриваются практические вопросы разработки единой системы менеджмента предприятий и организаций конкурентоспособной в условиях рынка. Анализируется возможность создания единой системы управления на основе ряда действующих систем менеджмента, указываются принципиальные ограничения их использования на практике.

Валерий Николаев

Елена Кузьмина

РЕАЛЬНОЕ ЖКХ

БУДУТ ДЕНЬГИ НА МЕСТАХ –
БУДУТ И НОВЫЕ ЛИФТЫ

В ноябре в Москве пройдет Всероссийский съезд муниципальных образований. Организатором мероприятия выступает Всероссийский Совет местного самоуправления (ВСМС). Идея его проведения была поддержана Президентом РФ Владимиром Путиным. По его же поручению были разработаны поправки в ФЗ-131 «Об общих принципах организации местного самоуправления». Они касаются повышения контроля над работой органов местного самоуправления, и если будут приняты, то прокуратуры субъектов РФ начнут готовить планы проведения проверок. Обсуждению подвергнется также ряд законопроектов в сфере ЖКХ. Как это повлияет на состояние жилого фонда, проведение капремонтов, ритмичную работу лифтовиков?

Елена Пономарёва

СОЦИАЛЬНЫЙ ТАРИФ

НЕЕСТЕСТВЕННО ДОРОГИЕ
ЕСТЕСТВЕННЫЕ МОНОПОЛИИ

Фонд Фридриха Эберта в России и Институт социологии РАН пришли к единодушному выводу о том, что ЖКХ – тот камень на шее, что тянет россиян на дно. В отличие от еды и одежды, на тарифах ЖКХ нельзя существенно сэкономить. Поэтому бедные становятся ещё беднее.

Немногочисленный средний класс скатывается в болото унылого аскетизма. Кроме того, что все мы являемся бытовыми потребителями этих услуг, рост цен на тепло и электроэнергию, ЖКХ в целом, отражается ещё и на бизнесе как сервисных лифтовых организаций, так и лифтовых производителей. Вот почему мы ещё раз решили подробно остановиться на проблемах ликвидации перекрёстного субсидирования и введения социального тарифа на электричество.

Елена Пономарёва

ТАРИФЫ

НАЗАД – К ЦЕНТРАЛИЗАЦИИ

Стартовала осенняя сессия в Государственной Думе ФС РФ. Профильные Комитеты – по энергетике и по жилищной политике и ЖКХ – обнародовали свои планы работы. Деятельность Комитета по энергетике напрямую касается жизнеспособности как промышленности, в том числе и лифтопроизводителей, так и рядовых обывателей. Здесь ломают голову над тем, как оптимизировать стоимость ресурса и при этом дать импульс развитию самой электроэнергетики.

Сергей Старцев

ЖИЛЬЁ МОЁ

ПРОМЫШЛЕННЫЕ ЗОНЫ
СТАНУТ ЖИЛЫМИ

«ЛИ» продолжает изучать ситуацию в субъектах РФ с точки зрения реализации потенциала лифтового сообщества. Нас интересуют проекты жилищного и промышленного строительства, общественных зданий, планы возведения механизированных парковок и канатных дорог. На этот раз в зоне особого внимания –

Москва. Прежде всего, точка приложения сил нам видится в реализации грандиозных проектов реорганизации двух крупнейших промышленных зон столицы.

Вадим Петров

**В ЦЕНТРЕ ВНИМАНИЯ –
НЕКОММЕРЧЕСКИЙ НАЙМ**

Руководители думских профильных Комитетов продолжают озвучивать график работы на осеннюю сессию. «Портфель планируемых к рассмотрению законопроектов настолько пухлый, что даже не закрывается», – шутит глава Комитета по жилищной политике и ЖКХ Галина Хованская. И, как следует из её рассказа, часто оппонентом социальных начинаний думцев выступает Минфин РФ.

Елена Владимирова

**СТРОИТЕЛЬНАЯ КООПЕРАЦИЯ
СНОВА ВОЗРОЖДАЕТСЯ**

...Много лет тому назад президент Фонда «Институт экономики города» Надежда Косарева, служившая тогда в одной из структур Академии наук СССР, успешно решила жилищный вопрос, вступив в кооператив. Сегодня её ЖСК благополучно преобразовался в одно из самых деятельных и успешных ТСЖ Москвы. Вот почему она твёрдо убеждена – подобный способ обретения своего угла и сегодня имеет право на жизнь: «Кооператив очень выгоден. Вы минуete посредников на рынке, есть поддержка государства землёй и инфраструктурой. Можно выйти из длиннющей очереди и ускорить процесс обретения крова. Если всё сделать как надо, это будет серьёзная альтернативная форма решения жилищной проблемы. Лет через пять мы сможем обеспечить до 15 % вводимого жилья в форме ЖСК. В советское время этот показатель был вдвое меньше».

Людмила Новикова

ЗАМЕЧАТЕЛЬНЫЕ ЛИФТОВИКИ

**СЕРГЕЙ АРИНИН:
В РАБОТЕ НАДО СОИЗМЕРЯТЬ
ВОЗМОЖНОСТИ И ЖЕЛАНИЯ**

В создание отечественного подъёмного электрооборудования и микропроцессорных систем управления по лифтам заметный вклад внёс заместитель технического директора по СУЛ Карачаровского механического завода Сергей Михайлович АРИНИН, недавно отметивший 35-летие успешной трудовой деятельности в российской лифтовой отрасли.

Юрий Газарян

CITIUS, ALTIUS, FORTIUS!

**СПОРТИВНАЯ ГРАНЬ
ПРОИЗВОДСТВА**

С точки зрения потребителей, визитной карточкой всякого коммерческого предприятия прежде всего является выпускаемая им продукция или оказываемые услуги. Между тем, важной составляющей фирменного стиля работы многих компаний являются всевозможные социальные акции. ЗАО «Фирма «Лифтремонт», отмечающая в декабре 20-летний юбилей, в этой связи по праву может гордиться организуемой ей Спартакиадой работников лифтовой отрасли.

Дмитрий Иванников

КРЕПКИЕ НОГИ «МОСЛИФТА»

Единственное, что в тот сентябрьский день не вполне соответствовало истине, так это слово «Летняя» в названии спортивного праздника – XII Летняя Спартакиада работников МГУП «Мослифт». Всё остальное – ладные спортсмены, ликующие трибуны, музыкальные выступления, весёлая детвора, девять видов спорта и... надоедливый морозящий дождь, который, впрочем, праздник не омрачил, всё это было настоящим!

Валерий Будумян

Наиболее заинтересовавшую вас статью вышлем в электронном виде.

**Более подробно с журналом можно ознакомиться на сайте —
www.lifrinform.ru,**

**Контакты: +7 (499) 753-00-89/90.
liftinform@lift.ru**