

ежемесячный  
информационно-  
аналитический  
журнал

www.liftinform.ru  
liftinform@lift.ru



# ЛИФТ ИНФОРМ

***ДОРОГИЕ НАШИ ЧИТАТЕЛИ, ЛИФТОВИКИ, СТРОИТЕЛИ,  
РАБОТНИКИ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО КОМПЛЕКСА!***

*Искренне благодарим за сотрудничество в году уходящем и от всей души желаем в Новом 2015 году всем вам счастья, крепкого здоровья, новых профессиональных успехов и побед.*

*Нам очень приятно, что страницы «ЛИФТИНФОРМ» стали площадкой, где общаются активные, интересные, целеустремлённые люди, связанные с лифтовым бизнесом – разработчики, производители, ремонтники, диспетчеры, монтажники... Вместе с вами мы прожили этот год, ваши идеи и проекты, проблемы и успехи обсуждались на наших страницах. И мы от всей души желаем вам в новом году реализации всех ваших смелых концепций и масштабных проектов.*

*Терпения вам, мудрости, стабильности в делах и успехов во всех начинаниях!*

***ДО ВСТРЕЧИ В НОВОМ ГОДУ!***

**Читайте в декабрьском номере 2014 года:**

**ВСЕРОССИЙСКАЯ  
КОНФЕРЕНЦИЯ ЛИФТОВИКОВ – 2014**

Съезды и конференции лифтовиков позволяют сплотиться всем тем, кому небезразлично развитие лифтового хозяйства и кто стремится довести его до максимального совершенства. Благодаря совместному обсуждению важных вопросов, складывается целостная картина деятельности лифтовиков в регионах и проясняется современное состояние лифтовой сферы в целом по стране. Такой подход как нельзя лучше был продемонстрирован во время ноябрьской Всероссийской конференции лифтовиков – 2014.

***Валерий Будумян***

**АККРЕДИТАЦИЯ.  
ЧЕГО ЕЩЁ ЖДАТЬ?**

Состоявшаяся в России реформа системы аккредитации реализовалась в виде Федерального закона от 28.12.2013 № 412-ФЗ (в ред. от 23.06.2014 г.) «Об аккредитации в национальной системе аккредитации». Он регулирует порядок прохождения аккредитации от «а» до «я» и имеет широкую подзаконную базу (около 40 нормативных актов). На сегодняшний день в национальной части Единого реестра органов по сертификации и испытательных лабораторий (центров) Таможенного союза находится 145 органов по сертификации, 170 испытательных лабораторий (центров) в области лифтовой продукции. Безусловно, всех их касаются изменения в законодательстве, наделившие органы по сертификации, испытательные лаборатории (центры) новыми правами, возможностями, а заодно и обязанностями. Вот почему развёрнутый аналитический доклад о ФЗ № 412 заместителя руководителя Федеральной службы по аккредитации Марины ЯКУТОВОЙ на Всероссийской конференции лифтовиков вызвал самый живой интерес.

***Дмитрий Иванников***

**ЧТОБЫ НЕ ПРОИГРАТЬ,  
НАДО УМЕТЬ И ЗНАТЬ**

В рамках Всероссийской конференции лифтовиков состоялся семинар на тему – «Правовое обеспечение в управленческой деятельности (в лифтовом хозяйстве)». В нём приняли участие 25 представителей из регионов России. В доступной форме и с использованием практических примеров были подготовлены презентации по трём блокам вопросов, затрагивающим самые насущные моменты жизни лифтового хозяйства. О них в интервью «ЛИФТИНФОРМУ» рассказал ведущий семинара, генеральный директор ООО РЛК «Федерация лифтовых предприятий», руководитель Комитета правового обеспечения НЛС, директор ООО НАЦЮРБИРО «ЮРЛИФТ» Максим Звягинцев.

***Валерий Будумян***

ПОКОРИТЕЛИ ВЫСОТЫ	<p>Очень хочется, чтобы все компании, принявшие участие в мини-выставке, организованной Национальным Лифтовым Союзом (НЛС) в рамках Всероссийской конференции лифтовиков – 2014, (а их оказалось больше десяти), обязательно приняли участие в Международной выставке лифтов и подъемного оборудования «Russian Elevator Week-2015», которая пройдет в июне будущего года. Почему? А потому что уж больно неспокойная ситуация сегодня сложилась в мире, и масса горячих голов, что называется, не ведая, что творят, хотят приструнить нас всевозможными санкциями. Но здравый смысл и решимость всех участников мини-выставки (прежде всего, зарубежных) вселяет оптимизм и уверенность, что биеннале состоится. И, как это всегда было, станет ярким событием года.</p>	<i>Валерий Смирнов</i>
БЕЗ ОХРАНЫ ТРУДА БУДЕТ МНОГО ВРЕДА	<p>Организация работы по охране труда на предприятии, подготовка документации по охране труда, инструктажи и обучение персонала, практика проверок соблюдения требований охраны труда в организациях, ответственность за нарушение требований законодательства в области охраны труда и новое в этом законодательстве... Это лишь часть тем, ставших предметом обсуждения на семинаре «Актуальные вопросы охраны труда в организации», который прошёл в рамках ноябрьской Всероссийской конференции лифтовиков.</p>	<i>Игорь Крутов</i>
ПОДВОДЯ ИТОГИ	<p>Крупные официальные мероприятия редко завершаются выполнением последнего пункта повестки дня. Какое-то время требуется на то, чтобы оценить их результаты, уяснить организационные просчёты, подготовить заключительную резолюцию и т.д. Подвести некоторые итоги состоявшейся в ноябре очередной Всероссийской конференции лифтовиков согласился Виктор ТИШИН, президент Национального Лифтового Союза.</p>	<i>Дмитрий Иванников</i>
ПРОФЕССИОНАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  ПРОФЕССИОНАЛЬНО-ОБЩЕСТВЕННАЯ АККРЕДИТАЦИЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫХ ПРОГРАММ В СФЕРЕ ЛИФТОВОГО ХОЗЯЙСТВА	<p>Федерация лифтовых предприятий (ФЛП) приступила к созданию в сфере лифтового хозяйства системы профессионально-общественной аккредитации путём присоединения к единой системе в масштабах страны, действующей в рамках Общественно-государственного совета системы независимой оценки качества профессионального образования (Совет).</p> <p>Целью учреждения указанного Совета является развитие организационных и методических оснований функционирования системы независимой оценки качества профессионального образования. Его деятельность направлена на решение таких задач, как:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– обеспечение участия в оценке качества профессионального образования представителей государственных органов, работодателей и их объединений, профессиональных сообществ и общественных организаций, образовательных и научных учреждений Российской Федерации;</li> <li>– объективизация системы независимой оценки качества профессионального образования и повышения уровня информированности граждан и организаций о качестве профессионального образования.</li> </ul>	<i>Максим Звягинцев, Василий Стрилец</i>
КУРСЫ ПОВЫШЕНИЯ КВАЛИФИКАЦИИ  ЩЛЗ + МОСЛИФТ = КВАЛИФИЦИРОВАННЫЕ СПЕЦИАЛИСТЫ	<p>19 ноября в Щербинке Московской области прошла торжественная церемония вручения паспортов электромеханика по техническому обслуживанию лифтового оборудования ОАО «Щербинский лифтостроительный завод». Подготовка персонала ОАО «Мослифт» производилась на базе ЩЛЗ разработчиками конструкций лифтового оборудования, применяемого в серийно выпускаемых лифтах.</p> <p>Совместно с НП «Российское лифтовое объединение» и фирмами – разработчиками проведены обучающие семинары для 150-ти электромехаников по лифтам и инженеро-наладчиков ОАО «Мослифт» по особенностям технического обслуживания лифтов с системами управления серии УЭЛ, системами управления лифтов «OTIS 2000» со шкафом управления MCS-220.</p>	<i>Елена Владимировна</i>
ОБУЧЕНИЕ СПЕЦИАЛИСТОВ НА ЗАВОДЕ ПОВЫСИТ КАЧЕСТВО ОБСЛУЖИВАНИЯ ЛИФТОВ	<p>Группа электромехаников ОАО «Мослифт» прошла обучение в рамках еженедельных трёхдневных курсов на Щербинском лифтостроительном заводе (ОАО «ЩЛЗ»). Специалисты получили соответствующие документы, но, главное, новый практический опыт и необходимые знания и навыки. По всеобщему признанию на новый виток развития выходит не только лифтовой профессионализм, но, что не менее важно,</p>	

сотрудничество: установлен прямой обоюдывыгодный контакт между изготовителями лифтов и теми, кто будет их обслуживать на протяжении четверти века.

*Елена Владимирова*

**ТЕХНИЧЕСКИЙ СЕМИНАР**

**ИНФОРМАЦИОННЫЙ ДУПЛЕТ ОТ «ОТИС»**

В XXI веке значимость информации как ценности нового типа многократно возросла. Например, в биржевом мире сведения о грядущих колебаниях котировок акций способны в одночасье сказочно обогатить кого-то. В лифтовом хозяйстве беспрепятственный доступ сервисных специалистов к актуальной информации технического характера служит гарантией качественной эксплуатации лифтового оборудования.

Лишний раз поучиться никогда не зазорно даже корифеям лифтового дела, ведь они отвечают не только за комфорт, но и за жизнь и здоровье пассажиров.

Такой шанс труженикам лифтовой отрасли выпал на межрегиональном техническом семинаре «Система управления лифтом «OTIS 2000» со шкафом управления MSC-220», организованном некоммерческим партнёрством «Российское лифтовое объединение», ОАО «Мослифт» и ООО «ОТИС лифт».

*Дмитрий Иванников*

**ЗАРУБЕЖНОЕ ЛИФТОСТРОЕНИЕ**

**АНАЛИЗ ЛИФТОВОЙ УСТАНОВКИ ПО КРИТЕРИЮ «КОМФОРТНОСТЬ ПЕОЕЗДКИ»**

Практически всегда можно встретить лифты, которые обнаруживают потенциальные возможности для оптимизации комфортности поездки. Во многих случаях, чтобы быстро и систематично исключать нежелательные вибрацию и резонанс на лифтовой установке, требуется осмысленный и исчерпывающий анализ всей лифтовой установки. Для объективного анализа и оценки критерия комфортности поездки на лифте существует международный стандарт серии ISO 18738. Среди прочего, этот стандарт выдвигает требования к используемому для оценки комфортности поездки измерительному оборудованию, измерительной установке и анализу получаемых результатов измерений. Таким образом, стандарт ISO 18738 обеспечивает определённую сопоставимость даже при использовании различных типов измерительного оборудования. При этом, однако, следует заметить, что очевидным преимуществам этого стандарта противостоят несколько недостатков, которые вполне или частично очевидны его пользователям.

*Copyright 2014, LIFT-REPORT, 2014*

*Перевод Юрия Короткова*

**САМОРЕГУЛИРОВАНИЕ. ЧТО НОВОГО?**

**НОВАЦИИ ГРАЖДАНСКОГО ПРАВА**

1 сентября вступили в силу поправки в Гражданский кодекс РФ, касающиеся саморегулирования. Юристы строительных СРО собрались в Москве, чтобы обсудить новшества и поделиться мыслями о применении на практике новелл обновлённого ГК. С 2012 года НОСТРОЙ проводит практические семинары для юристов саморегулируемых организаций.

Сотни специалистов со всех концов страны проходят здесь обучение, получают оперативную информацию о последних изменениях в законодательстве и, что самое ценное, руководство к действию. В этом году в зоне особого внимания были: изменения в гражданском законодательстве РФ; новый порядок обеспечения закупок товаров и услуг для государственных и муниципальных нужд; перечень видов работ, оказывающих влияние на безопасность объектов капстроительства, и так далее.

*Сергей Старцев*

**ГОСПОДДЕРЖКА**

**«ФАБРИКА ГАРАНТИЙ»**

В помощь малому и среднему бизнесу по заданию Правительства РФ была создана новая структура – летом этого года начало работу Агентство кредитных гарантий (АКГ). Мы уже рассказывали о старте деятельности этой организации, призванной оптимизировать господдержку этого сектора экономики, и теперь готовы поведать о предоставляемых АКГ продуктах, которыми могут воспользоваться малые лифтовые компании.

На сегодняшний день выдано 35 гарантий, 51 сделка одобрена Кредитным комитетом АКГ и в скором времени будет профинансирована (в результате бизнес получит 2 млрд рублей кредитов). Восемнадцати соискателям было, увы, отказано. До конца года Агентство планирует выделить на цели поддержки МСБ 51,2 млрд рублей (с учётом объёма региональных фондов это составит внушительную сумму в 180 млрд рублей). Число банков-партнёров АКГ – 27. Но уже в октябре ещё полсотни банков опробовали новый тип взаимоотношений. Нет сомнений, что число финансовых партнёров Агентства пополнят новые желающие аккредитоваться.

*Елена Владимирова*

**ЖИЛЬЁ МОЁ**

**ЗАПУЩЕН БОЛЬШОЙ РЕМОНТ**

Капитальный ремонт. В одних российских регионах только начали сбор средств, в других – приступили к работам на первых объектах, а есть и такие, где капитальный ремонт многоквартирных домов (МКД) давно практикуется.

В Республике Татарстан, например, пошёл шестой год со дня, когда на первый МКД

пришли маляры и штукатуры, сантехники и кровельщики.  
На сегодняшний день региональные программы капремонта утвердили 78 субъектов РФ. Взносы на капитальный ремонт ввели 48 регионов, до конца года их станет 63. Остальные присоединятся в 2015 году. В Республике Татарстан принята программа проведения капитального ремонта МКД на 2014–2043 годы.

*Сергей Старцев*

ЛИЦЕНЗИРОВАНИЕ В ЖКХ

Министр строительства и ЖКХ РФ Михаил Мень и его заместитель, главный государственный жилищный инспектор Андрей Чибис рассказали о старте лицензирования управляющих организаций в ЖКХ и об итогах экзамена для жилинспекторов.  
Теперь руководителям управляющих компаний придётся сдавать экзамен на профессионализм. Первым делом будут предъявляться высокие требования к знанию жилищного законодательства.  
«По нашим оценкам до 10-15 % управляющих организаций может уйти с рынка, - отмечает Михаил Мень, - пока категорических отказов идти на лицензирование не было. До середины марта все руководители УК должны сдать экзамен на знание жилищного законодательства».

*Евдокия Миронова*

ВЫСТАВКА

Вслед за квартирным вопросом, испортившим москвичей ещё в булгаковские времена, в наши дни их начал испытывать на прочность транспортный вопрос.

МОБИЛЬНОСТЬ ЗАВТРАШНЕГО ДНЯ

Многокилометровые «пробки», стычки за парковочные места отнюдь не красят столицу и не благоприятствуют построению комфортной и удобной для проживания городской среды.

Новые технологии и концептуальные подходы, позволяющие влить новую «кровь» в транспортные артерии Москвы, демонстрировались на выставке в сфере общественного транспорта «ЭкспоСитиТранс 2014».

Она проходила в начале ноября в Международном выставочно-конгрессном комплексе «МосЭкспо», что на территории ВДНХ.

*Дмитрий Иванников*

ЭХ, ПРОКАЧУ!

Шагая в ногу с прогрессом, отечественный железнодорожный транспорт преобразуется год от года. Он становится быстрее, свидетельство чему – появление на стальных магистралях России поездов, развивающих скорость до 200 километров в час и выше, кроме того, растёт вверх. Яркий тому пример – двухэтажные пассажирские вагоны, выпускаемые Тверским вагоностроительным заводом. Специально созданные для них подъёмные устройства являются своеобразным внутренним транспортом вагонов, который по-своему уникален и неповторим.

ПОДВИЖНОСТЬ

В ДВУХ ПЛОСКОСТЯХ

*Дмитрий Иванников*

**Внимание бюджетных организаций!**

**ООО «Журнал «ЛИФТИНФОРМ» зарегистрирован на сайте**

**[market.zakupki.mos.ru](http://market.zakupki.mos.ru).**

**На портале поставщиков размещена оферта на годовую подписку на журнал «ЛИФТИНФОРМ»**

**№ 2948987-14 от 21.11.2014 г.**

## **Продолжается подписная кампания — 2015!**

*Подписку на журнал «Лифтинформ» на 2015 год можно оформить:*

*— В любом почтовом отделении России:  
по каталогу "Роспечать" —  
подписные индексы: 36218 — годовой; 82609 — полугодовой.*

*по каталогу Российской прессы "Почта России" (МАП)  
подписной индекс 99775 — полугодовой.*

*— Через Каталог подписки ON-LINE:  
на сайте [www.map-smi.ru](http://www.map-smi.ru).*

*— Через банк, заполнив и оплатив квитанцию:  
не забудьте указать фамилию, имя, отчество, почтовый адрес  
с индексом, контактный телефон, количество комплектов  
журнала, период подписки. Копию оплаченной квитанции  
отправьте в редакцию по факсу: (499) 753-00-89, 753-00-90 или  
почтой: 105203, г. Москва, ул. 15-я Парковая, д. 10 «А», оф. 12,  
журнал «Лифтинформ»*

*— Через e-mail: [liftinform@lift.ru](mailto:liftinform@lift.ru), сделав заявку.*

*— Через редакцию:  
заполнив подписной купон на сайте [www.liftinform.ru](http://www.liftinform.ru)*

**Преимущество редакционной подписки — получение журнала из первых рук.**

Наиболее заинтересовавшую вас статью вышлем в электронном виде.  
Более подробно с журналом можно ознакомиться на сайте — [www.liftinform.ru](http://www.liftinform.ru),

**Контакты: +7 (499) 753-00-89/90.  
[liftinform@lift.ru](mailto:liftinform@lift.ru)**