

Здравствуйтесь, друзья, подписчики, читатели!

Каждый месяц, 10-11 числа, вы получаете нашу рассылку с кратким обзором свежего выпуска «Лифтинформ». Но работать над номером мы начинаем задолго до того, как журнал выйдет из печати. Например, над августовским номером мы начали работать еще в июне! А в редакционном портфеле сегодня материалы для октябрьского, ноябрьского выпусков.

Да, по сравнению с интернет-изданиями производство полиграфического журнала процесс долгий. Зато и результат более осязаемый и живет он дольше – многие подписчики собирают подшивку годами. И это накладывает на творческий коллектив большую ответственность. Важно, чтобы журнал было приятно взять в руки, чтобы читать его было удобно. И еще важнее – статьи не могут быть однодневками, материал должен быть актуальным не один месяц. Поэтому такие жаркие споры и мозговые штурмы сопровождают планирование каждого номера.

Друзья, мы обращаемся к вам с просьбой. Найдите, пожалуйста, пару минут, чтобы помочь нам стать интереснее и полезнее для вас, ответьте на несколько вопросов.

– Чем мы можем быть вам полезны? Юридические консультации? Деловая информация? Рекламная площадка?

– Наша рассылка приходит не только подписчикам. Если вы не подписаны на наш журнал, то что останавливает, почему издание вам не интересно? Что мы могли бы добавить к нашим темам, чтобы быть вам полезными и интересными?

– Если вы подписчик, какие темы вы читаете от корки до корки, а какие вызывают у вас досаду – отняли ваше время?

– Какие темы, нужные и полезные лифтовикам, на ваш взгляд, мы упускаем из виду?

Мы будем благодарны за любой отзыв.

С уважением Творческий коллектив журнала «Лифтинформ»

Заседание продолжается!

В структуре обновленного Общественного совета при Минстрое России сохранился лифтовый оплот. Онлайн-заседание Комиссии по вопросам лифтового хозяйства Общественного совета при Минстрое России 29 июня стало примечательным и в организационном, и в содержательном ракурсах. Оно оказалось последним в прежнем составе Комиссии, а поднятая на нем тема господдержки отрасли имеет как никогда хорошие шансы не остаться просто словесными декларациями. Почему это так, какие еще темы обсуждались во время «бесконтактной» встречи и что ждет рабочую площадку лифтовиков при Минстрое в ближайшем будущем – читайте в выпуске.

Дмитрий Иванников

Закон «размытым» быть не должен

В мире нет ничего постоянного. Ежедневно что-то меняется в политике и экономике. В производственные процессы внедряются новые IT-технологии, создаются абсолют но новые виды продукции и прочее. Но реализация всего этого невозможна без законодательной базы, имеющей конкретные направления. Необходимо, чтобы эти направления имели четкое регулирование, согласно соответствующим нормативным актам. Задача непростая, требующая тщательного исследования таких документов с целью выявления, – а такое бывает и нередко – коррупционной составляющей.

Николай Егоров

Куда прямая выведет

Способы закупки лифтов для капремонта как предмет дискуссий

Лифтовую отрасль России нельзя назвать территорией, на которой инновации бьют ключом, но и в консервативности ее не упрекнешь. Конструкции вертикального транспорта, нормативная база отрасли поступательно совершенствуются, растут требования к ее труженикам и т.д. Немаловажно, что генерация многих полезных нововведений происходит внутри самого лифтового пространства без постороннего вмешательства. К сожалению, так происходит не всегда, ярким примером чего является история с прямыми закупками лифтового оборудования. Ажиотаж вокруг нее не спадает больше года, поэтому интересно проследить за эволюцией этого сюжета и отношением к нему разных специалистов.

Дмитрий Васильев

«Судьи» для механизмов

На протяжении своего жизненного цикла вертикальный транспорт проходит оценку соответствия в разных формах, и всякий раз заключение по ее итогам должно быть всесторонним, беспристрастным и объективным, словно судебный приговор, ведь на кону – безопасность людей. Чтобы специалисты могли компетентно судить о состоянии подъемного оборудования (четко ориентировались в нормативной базе, находились в курсе актуальных трендов, технологий и т.д. в этой области профессиональной деятельности), СРО «Русьэкспертлифт» (далее «РЭЛ») периодически созывает своих членов на мероприятия информационно-разъяснительного толка. Одно из них состоялось в июне.

Виктор Сенцов

Диспетчерский контроль работы лифта

Одно из первых упоминаний о диспетчерском контроле работы лифтов в России относится к 1940 году. Мастер подъемных сооружений Г.И. Строганов в Москве впервые применил автоматическую сигнализацию, что привело к надежной круглосуточной работе лифтов, а также снизило затраты на эксплуатацию за счет сокращения лифтеров.

**Константин Колупаев,
Дмитрий Стригин**

Лифтовое путешествие в... Японию

В этот раз мы отправляемся в лифтовое путешествие по Японии, стране, которая славится своими передовыми технологиями и качественной продукцией.

Лифт по-японски произносится «эребэ́та́» (с двумя ударениями). Лифты и эскалаторы в Японии чрезвычайно широко распространены – средняя этажность жилых зданий в Японии составляет шесть этажей. На конец 2018 года в Японии обслуживалось 880 871 единица лифтового оборудования: 757 788 лифтов, 70 906 эскалаторов, 49 975 малых лифтов (грузоподъемностью не более 50 кг) и 2202 платформ для инвалидов. Таким образом на 126 миллионов японцев приходится более 757 тысяч лифтов, или шесть лифтов на 1000 человек (в полтора раза больше, чем в России). Ежегодно в Японии устанавливается около 24 тысяч лифтов и 1500 эскалаторов. В жилом фонде Японии по итогам 2018 года эксплуатировалось 258525 лифтов. Средний возраст японских лифтов составляет около 20 лет.

Алексей Степанов

Первый в Сибири лифт

Сегодня на прогулку по городу нас пригласила собкор «Лифтинформ» Ольга Копылова. Она рассказала об одной из достопримечательностей ТОМСКА – Пассаже Второва – грандиозном здании начала прошлого века, аналоге современного торгово-гостиничного комплекса премиум-класса. Александр Федорович Второв, основатель состоятельной купеческой династии начала 20 века, начинал семейное дело в 1860-х годах с оптовой торговли мануфактурной продукцией в Иркутске. В начале 1870-х он основал товарищество «А.Ф. Второв и С-я» (С-я – сыновья), в 1876 стал купцом первой гильдии. А уже спустя 30 лет отделения товарищества работали в Екатеринбурге, Томске, Новониколаевске (совр. Новосибирск), Иркутске, Барнауле, Бийске, Чите и других городах Урала и Сибири.

Ольга Копылова

Разговоры с пользователями лифтов О лифте будущего

Читая научную фантастику, бороздя просторы интернета и даже смотря телевизионный канал «Наука 2.0» я удивляюсь, как же быстро, в течение нескольких столетий, нереальные проекты писателей-фантастов, ученых различных областей науки превращались из сказки, утопии в реалии нашей сегодняшней жизни. Здесь можно привести множество примеров от открытия новых материалов и повседневных приборов до космических полетов.

Василий Николаев

#Лифтолук или селфи в лифте

Селфи стало широко распространенным явлением в соцсетях — и многие люди поддерживают тренд автопортретов в лифте еще с 2013 года. Сегодня в Instagram насчитываются более 577 тысяч постов с хештегом #liftolook и 350 тысяч с #elevatorselfie. Лифтолук — так называется фотографирование себя в лифте. Некоторые блогеры делают лифтолуки каждый раз, выходя из дома.

Янина Шкуропат

ПРОГРАММА XVIII-ГО ВСЕРОССИЙСКОГО СЕМИНАРА ЛИФТОВЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ «ВОПРОСЫ ЦЕНООБРАЗОВАНИЯ И СМЕТНОГО НОРМИРОВАНИЯ В ЛИФТОВОЙ ОТРАСЛИ» 5 - 7 ОКТАБРЯ 2020 Г., ТГК «ИЗМАЙЛОВО» (В РАМКАХ КОНФЕРЕНЦИИ)

Лифтовый сметный семинар не имеет конкурентов – просто больше нет таких семинаров в России!

Как делать **СМЕТНЫЕ РАСЧЕТЫ** по лифтам – **ТОЛЬКО НА СЕМИНАРЕ!**
Получите **ПРОФЕССИОНАЛЬНЫЙ АТТЕСТАТ СПЕЦИАЛИСТА-СМЕТЧИКА** – подтверждения профессионализма в сфере ценообразования и сметного нормирования в строительстве и ЖКХ
ПРОФЕССИОНАЛЬНЫЙ АТТЕСТАТ – наивысший стандарт знания отрасли!

Вопросы семинара:

- Переход на новые сборники ГЭСН-2020, ГЭСНм-2020, ГЭСНп-2020 и ГЭСНмр-2020 – согласно приказам Минстроя России от 26 декабря 2019 г. NoNo 871-875, 876;
- Анализ Единой типовой СМЕТЫ на работы по замене пассажирских лифтов, отработавших назначенный срок службы, в многоквартирных домах (МКД);
- Определение стоимости технического обслуживания лифтов методом прямого калькулирования и методом индексации;
- Сборник норм затрат на техническое обслуживание (текущий ремонт) лифтов – документ Минстроя России или в составе Инструкций заводов — документальный диалог с федеральными органами исполнительной власти;
- Новая обязательная сметно-нормативная база 2020 года на монтаж, замену, капитальный ремонт оборудования и пуско-наладочные работы в лифтовой отрасли;
- Расчет стоимости содержания и текущего ремонта лифтов, страхование лифтов, прямые договоры с жильцами МКД, отдельная строка в ЕПД;
- Подготовка и проведение Аттестации сметчиков.

Всем участникам семинара выдается сметно-нормативная документация.

Организаторы оставляют за собой право изменять, дополнять программу настоящего семинара.

Контактное лицо: Сабанчиева Майя Галиевна,

тел./факс: +7 (499) 753-00-92,

e-mail: business@lift.ru.

Порядок работы семинара:

5 октября

9-00 – 10-00 - регистрация участников XVIII-го Всероссийского семинара лифтовых организаций.

10-00 – 17-00 - работа XVIII-го Всероссийского семинара лифтовых организаций.
13:00 – 15:00 Обед.

6 октября

10-00 – 14-30 - продолжение работы семинара в составе съезда

11-00 – 14-00 - тестирование слушателей профессиональной подготовки по программе: «Сметное дело в строительстве» с получением профессионального аттестата и личной печати специалиста-сметчика

15-00 - товарищеский ужин в составе съезда

7 октября до 12:00 - отъезд участников семинара.

ПРОДОЛЖАЕТСЯ ПОДПИСКА НА 2020 ГОД!

Оформить подписку можно:

через редакцию по тел.: (499) 753-00-89/90;
по e-mail: liftinform@lift.ru,
сделав заявку;

через банк, заполнив и оплатив квитанцию (образец квитанции прилагается).
Не забудьте указать фамилию, имя, отчество, почтовый адрес с
индексом, контактный телефон, количество комплектов журнала,
период подписки.

Копию оплаченной квитанции отправьте в редакцию по факсу:

+7(499) 753-00-89/90

или почтой: 105203, г. Москва, ул. Первомайская, д. 126, оф. 534, журнал «ЛИФТИНФОРМ».

По всем вопросам звоните: (499) 753-00-89/90.

Извещение	ООО «Журнал «Лифтинформ», ИНН/КПП 7719683856/771901001, р/с 40702810738290030337 БИК 044525225, к/с 30101810400000000225 ПОДПИСКА НА ЖУРНАЛ «ЛИФТИНФОРМ» Ф.И.О. _____ Компания _____ Индекс _____ Город _____ Ул. _____ Дом _____ Корп. _____ Кв.(офис) _____ Телефон _____ Факс _____ E-mail _____ Сумма платежа _____ руб. _____ коп. на _____ полугодие 20 ____ г. « ____ » _____ 20 ____ г. Платательщик (подпись) _____
Кассир	
Квитанция	ООО «Журнал «Лифтинформ», ИНН/КПП 7719683856/771901001, р/с 40702810738290030337 БИК 044525225, к/с 30101810400000000225 ПОДПИСКА НА ЖУРНАЛ «ЛИФТИНФОРМ» Ф.И.О. _____ Компания _____ Индекс _____ Город _____ Ул. _____ Дом _____ Корп. _____ Кв.(офис) _____ Телефон _____ Факс _____ E-mail _____ Сумма платежа _____ руб. _____ коп. на _____ полугодие 200 ____ г. « ____ » _____ 20 ____ г. Платательщик (подпись) _____