



**Юбилейному X Всероссийскому Съезду работников
лифтового комплекса – быть!**

Уважаемые коллеги!

Приглашаем вас принять участие в знаменательном для лифтового сообщества мероприятии – юбилейном X Всероссийском Съезде работников лифтового хозяйства, который состоится в период с 12 по 14 октября 2020 года в Москве, в ТГК «Измайлово» и пройдет под знаменем единства и сплоченности лифтового сообщества в год 10-летия со дня образования Национального Лифтового Союза, крупнейшей и единственной в Российской Федерации структуры, объединяющей лифтовые организации страны.

Ежегодные Съезды лифтовиков — важная общественная инициатива Союза, реализуя которую, лифтовое сообщество формирует позитивное мнение об актуальных проблемах лифтового комплекса в федеральных органах государственной власти и субъектах Российской Федерации, органах местного самоуправления и СМИ.

Участие в работе X Всероссийского Съезда является важнейшим условием для каждого представителя лифтового сообщества в реализации намеченных планов развития не только лифтовой отрасли в целом, но и в каждом лифтовом предприятии. Организаторы уверены, что подведение итогов прошедшего для отрасли года, насыщенного острой борьбой лифтовиков за свои интересы, формирование и обсуждение конкретных вопросов дальнейшего развития лифтового комплекса, не могут оставить равнодушными активную часть лифтового сообщества, объединенную под эгидой НЛС. Для включения в программу Съезда ваших предложений просим выслать их на почту НЛС: nlu@lift.ru, обозначив темы и основные выступления.

Президент НЛС Виктор Тишин

Срочно в номер!

По поручению Аппарата Правительства России Минстрой в числе других ведомств подготовил ответ на совместное обращение Национального Лифтового Союза и Ассоциации «Российское лифтовое объединение» к Председателю Правительства страны. Специалисты лифтовой отрасли прокомментировали его на Youtube-канале лифтового союза.

Собственная информация



Государство вызывает лифт

За последнее время рынок лифтовой отрасли снизился на 15%: за семь месяцев этого года в России введено в эксплуатацию чуть более 19 тысяч лифтов. Это не предел, говорят эксперты и прогнозируют дальнейшее снижение рынка из-за сокращения объемов в двух сегментах: в новостройках и Фондах капремонта (ФКР). Причин несколько, но главными из них считаются замедление процессов на строительном рынке на фоне пандемии и нежелание государства поддерживать имеющиеся предприятия лифтовой отрасли.

По данным Национального Лифтового Союза, сегодня в 15 регионах России работают 28 лифтостроительных предприятий, на которых трудятся более 5000 человек. Большая часть этих производств созданы после 2010 года за счет частных российских и иностранных инвестиций, относятся к сегменту среднего бизнеса.

Общий производственный потенциал всех действующих российских лифтостроительных предприятий составляет около 100 тыс. лифтов в год. Внесенные пандемией коррективы в рынок недвижимости замедлили процессы в лифтовой отрасли. Если в 2019 году в эксплуатацию было запущено 42,4 тыс. лифтов, в этом году побить этот показатель не удастся. На сегодня в эксплуатацию введены 19 тыс. лифтов. При этом сам рынок должен расти, ведь повсеместно в России ведутся замены лифтов, отработавших назначенный ресурс (по закону, лифт в РФ не должен быть старше 25 лет) в рамках программ по капремонтам. Крупнейшие производители готовы увеличивать объем предложения на рынке, однако их мощности не загружены.

Анна Героева

Лифты пандемии не боятся

В России с каждым годом устанавливают все больше лифтов в рамках программ Фонда капитального ремонта. Если в 2019 году после замены и модернизации на учет поставлено 14 412 новых лифтов, то в 2020 году этот показатель будет увеличен на 12%. В планах по установке лифтов лидирует Москва, но и в регионах процесс замен идет интенсивно, несмотря на внезапно начавшийся кризис. Обычно программы капремонта не прекращаются в России, несмотря на кризисы. Как сообщили «Лифтинформ» в пресс-службе Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (Минстрой), в прошлом году заменили 14412 лифтов, тогда как в этом году планируется заменить 15,8 тыс. лифтов на общую сумму 39,5 млрд руб. По данным пресс-службы министерства в региональные программы капитального ремонта на сегодня включены 724 тыс. многоквартирных домов (МКД), в которых имеется 523 тыс. лифтов.

Выполнение работ по капитальному ремонту лифтового оборудования проходит в рамках реализации региональных программ капитального ремонта, за счет средств собственников, аккумулируемых в фондах капитального ремонта в каждом регионе.

Дарья Николаева

Лифтовики готовы к новой волне пандемии

Пандемия COVID-19 проверила на прочность не только медиков, но и лифтовиков: свои обязанности им пришлось выполнять в условиях ограниченного доступа к объектам и ежедневной нагрузки. Работники лифтовых структур говорят, что справлялись со сложностями, и готовы ко второй волне коронавируса.

Анна Героева

ООО ПИЦ «КОЛИС»: аттестат надежный!

Недавно исполнилось десять лет, как специалисты ООО Предприятие Инженерный Центр «КОЛИС» (контроль лифтовых систем), расположенного в подмосковном городе Реутов, провели полное техническое освидетельствование подъемника в местном Троицком храме, официальной датой основания которого считается 20 июля 2008 года. За 16 лет до этого знаменательного события в Реутове произошло еще одно. Может быть, не столь громкое, но для безопасного использования лифтов в местных многоэтажках и других подъемников очень важное. Благодаря инициативе президента Национального Лифтового Союза (НЛС) Виктора Тишина зарегистрировали ООО ПИЦ «КОЛИС». Область аккредитации предприятия – полный комплекс услуг по испытаниям лифтов различных типов и модификаций. Помимо этого,

специалисты и эксперты ООО ПИЦ «КОЛИС» ведут консультации по всем вопросам лифтового хозяйства, в Центре оценки профессиональных квалификаций эксперты проводят оценку квалификаций по профессиональным стандартам.

Валерий Будумян

KONE – гордость финнов

Компания KONE была основана в 1910 году и является одним из мировых лидеров лифтостроения. В настоящее время доля KONE на мировом рынке нового лифтового оборудования составляет около 18%, а в обслуживании – почти 10% (1,3 млн единиц). В 2019 году KONE на европейском, ближневосточном и африканском рынках заняла второе место по новому оборудованию и третье место по техническому обслуживанию.

История компании KONE начинается с небольшой финской мастерской Koneliike Tarmo (в переводе – «Механический цех Тармо»), основанной в Хельсинки в 1908 году. Основным видом деятельности Koneliike Tarmo была покупка, ремонт и продажа подержанных электродвигателей. 27 октября 1910 года Готфрид Стромберг, основатель электротехнической компании Strömberg, купил мастерскую и переименовал ее в компанию Kone Oy. Новый владелец переоборудовал ближайшую конюшню в механический цех, в котором рабочие занимались ремонтом электродвигателей и трансформаторов компании Strömberg. В этом же году Готфрид Стромберг стал финским представителем шведской лифтовой компании Graham Brothers. Эта компания начала производить лифты в 1887 году, когда один из ее владельцев вернулся из США после работы в крупной лифтостроительной компании. Спустя 20 лет лифты Graham Brothers пользовались большим успехом – большинство шведских домов оснащались лифтами именно этой фирмы.

Алексей Степанов

О лифте будущего

Разговоры с профессионалами о лифтах будущего

Продолжая развитие темы о лифтах будущего я обратился к Михаилу Алексеевичу СТЕПАНОВУ, кандидату технических наук, доценту НИУ МГСУ, профессору кафедры «Строительные и подъемно-транспортные машины». И вот чем он поделился с читателями нашего журнала.

– Современные тенденции развития вертикального транспорта направлены на повышение безопасности, надежности и комфортности для пассажиров, включая лиц с ограниченными возможностями. В настоящее время промышленность выпускает лифты в большом диапазоне грузоподъемности от 20 килограмм до 37 тонн. Малые грузовые лифты, грузоподъемностью до 250 кг, применяются для библиотек, складских помещений, магазинов и т.п. Размеры лифта позволяют устанавливать его как в глухих шахтах, полуоткрытых так и приставных. Многие крупные производители лифтов предлагают полный ряд лифтов от малых, пассажирских до грузовых. Анализ представленных фирмами материалов показал, что конструкции лифтов организаций, которые специализируются только на малых лифтах, значительно превосходят лифты крупных фирм.

Василий Николаев

В юбилей – на рабочем месте

Для генерального директора ООО СП «ЛИФТЕК» Алексея НАСТЕНКО июль 2020 года – юбилейный. Алексею Анатольевичу исполнилось 50 лет. Событие громкое как для самого юбиляра, так и для всего предприятия, которое он возглавляет уже пятый год. Почему для предприятия? Потому что благодаря профессионализму Алексея Настенко, ответственному выполнению им своих должностных обязанностей, целеустремленности и лидерским качествам, ООО СП «ЛИФТЕК» города Одинцово Московской области достигло значительных успехов и заняло достойное место на рынке промышленного монтажа и ремонта. Об этом красноречиво свидетельствуют итоги работы предприятия за несколько последних лет, которые исчисляются сотнями миллионов рублей.

Георгий Моисеев

ПРОГРАММА
XVIII-ГО ВСЕРОССИЙСКОГО СЕМИНАРА ЛИФТОВЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ
«ВОПРОСЫ ЦЕНООБРАЗОВАНИЯ И СМЕТНОГО НОРМИРОВАНИЯ В ЛИФТОВОЙ ОТРАСЛИ» 5 - 7
ОКТАБРЯ 2020 Г., ТТК «ИЗМАЙЛОВО»
(В РАМКАХ КОНФЕРЕНЦИИ)

Лифтовый сметный семинар не имеет конкурентов – просто больше нет таких семинаров в России!

Как делать **СМЕТНЫЕ РАСЧЕТЫ** по лифтам – **ТОЛЬКО НА СЕМИНАРЕ!**
Получите **ПРОФЕССИОНАЛЬНЫЙ АТТЕСТАТ СПЕЦИАЛИСТА-СМЕТЧИКА** – подтверждения профессионализма в сфере ценообразования и сметного нормирования в строительстве и ЖКХ
ПРОФЕССИОНАЛЬНЫЙ АТТЕСТАТ – наивысший стандарт знания отрасли!

Вопросы семинара:

- Переход на новые сборники ГЭСН-2020, ГЭСНм-2020, ГЭСНп-2020 и ГЭСН-мр-2020 – согласно приказам Минстроя России от 26 декабря 2019 г. №№ 871-875, 876;
- Анализ Единой типовой СМЕТЫ на работы по замене пассажирских лифтов, отработавших назначенный срок службы, в многоквартирных домах (МКД);
- Определение стоимости технического обслуживания лифтов методом прямого калькулирования и методом индексации;
- Сборник норм затрат на техническое обслуживание (текущий ремонт) лифтов – документ Минстроя России или в составе Инструкций заводов – документальный диалог с федеральными органами исполнительной власти;
- Новая обязательная сметно-нормативная база 2020 года на монтаж, замену, капитальный ремонт оборудования и пуско-наладочные работы в лифтовой отрасли;
- Расчет стоимости содержания и текущего ремонта лифтов, страхование лифтов, прямые договоры с жильцами МКД, отдельная строка в ЕПД;
- Подготовка и проведение Аттестации сметчиков.

Всем участникам семинара выдается сметно-нормативная документация.

Организаторы оставляют за собой право изменять, дополнять программу настоящего семинара.

**Контактное лицо: Сабанчиева Майя Галиевна,
тел./факс: +7 (499) 753-00-92,
e-mail: business@lift.ru.**

Порядок работы семинара:

5 октября

9-00 – 10-00 - регистрация участников XVIII-го Всероссийского семинара лифтовых организаций.

10-00 – 17-00 - работа XVIII-го Всероссийского семинара лифтовых организаций.
13:00–15:00 Обед.

6 октября

10-00 – 14-30 – продолжение работы семинара в составе съезда

11-00 – 14-00 - тестирование слушателей профессиональной подготовки по программе: «Сметное дело в строительстве» с получением профессионального аттестата и личной печати специалиста-сметчика

15-00 - товарищеский ужин в составе съезда

7 октября до 12:00 - отъезд участников семинара.

BUSINESS TRAINING

ПРОДОЛЖАЕТСЯ ПОДПИСКА НА 2020 ГОД!

Оформить подписку можно:

через редакцию по тел.: (499) 753-00-89/90;

по e-mail: liftinform@lift.ru,

сделав заявку;

через банк, заполнив и оплатив квитанцию (образец квитанции прилагается).

Не забудьте указать фамилию, имя, отчество, почтовый адрес с индексом, контактный телефон, количество комплектов журнала, период подписки.

Копию оплаченной квитанции отправьте в редакцию по факсу:

+7(499) 753-00-89/90

или почтой: 105203, г. Москва, ул. Первомайская, д. 126, оф. 534, журнал «ЛИФТИНФОРМ».

По всем вопросам звоните: (499) 753-00-89/90.

Извещение	ООО «Журнал «Лифтинформ», ИНН/КПП 7719683856/771901001, р/с 40702810738290030337 БИК 044525225, к/с 30101810400000000225 ПОДПИСКА НА ЖУРНАЛ «ЛИФТИНФОРМ» Ф.И.О. _____ Компания _____ Индекс _____ Город _____ Ул. _____ Дом _____ Корп. _____ Кв.(офис) _____ Телефон _____ Факс _____ E-mail _____ Сумма платежа _____ руб. _____ коп. на _____ полугодие 20__ г.
Кассир	« _____ » _____ 20__ г. Плательщик (подпись) _____
Кассир	ООО «Журнал «Лифтинформ», ИНН/КПП 7719683856/771901001, р/с 40702810738290030337 БИК 044525225, к/с 30101810400000000225 ПОДПИСКА НА ЖУРНАЛ «ЛИФТИНФОРМ» Ф.И.О. _____ Компания _____ Индекс _____ Город _____ Ул. _____ Дом _____ Корп. _____ Кв.(офис) _____ Телефон _____ Факс _____ E-mail _____
Квитанция	Сумма платежа _____ руб. _____ коп. на _____ полугодие 200__ г. « _____ » _____ 20__ г. Плательщик (подпись) _____