

---

*Здравствуйте, друзья, коллеги, лифтовики!*

*Сегодня 10 ноября. А это значит, что из печати вышел свежий номер журнала «ЛИФТИНФОРМ», единственного в России журнала о лифтах, лифтовиках и для лифтовиков.*

*В наших ежемесячных анонсах мы рассказываем о ключевых материалах номера. Но кроме них в журнале много другой информации, каждый найдет что-то важное, нужное и интересное для себя. А если чего-то не хватает, мы всегда открыты к диалогу – нам пишут, задают вопросы, предлагают темы для обсуждения. Все пожелания находят место на страницах нашего издания.*

*А если вы еще не получаете наш журнал – бумажный или электронный, сейчас самое удобное время подписаться, подписная кампания на 2021 год в разгаре. Будем рады видеть вас среди наших читателей.*

*С уважением  
Коллектив журнала «ЛИФТИНФОРМ»*

---

### ***X Всероссийский съезд лифтовиков***

***Десять лет без права остановки***

***Благополучие лифтовой отрасли немало зависит от эффективности ее общественных объединений***

6 октября в Москве прошло событие, значимое для людей, связавших жизнь с вертикальным транспортом – пленарное заседание X Всероссийского съезда работников лифтового комплекса. Встреча юбилейная и долгожданная, ведь весеннюю конференцию пришлось отменить из-за вспышки коронавирусной инфекции. Несмотря на «дыхание» COVID-19, осенний съезд состоялся не для «галочки». Он оправдал свое назначение сполна: стал и площадкой для демонстрации достижений лифтостроения, и генератором положительных эмоций, источником последних новостей из сфер ЖКХ, лифтового хозяйства, и ареной для обсуждения отраслевых проблем – от госрегулирования и попыток монополизации отрасли до «регуляторной гильотины» и цифровизации лифтового парка.

**Дмитрий Иванников**

### ***«Гильотиной» – по надзору***

Разговоры о неприятностях, которые может преподнести «регуляторная гильотина» лифтовому комплексу, не затихали на протяжении всего съезда. Главная цель «гильотины» – масштабный пересмотр и отмена нормативных правовых актов, негативно влияющих на общий бизнес-климат в стране и деловую среду, уменьшение давления на предпринимателей со стороны контрольных органов. Но в случае с лифтовым сектором имеются опасения, что «под топор» вместе с откровенно излишними требованиями могут попасть вполне обоснованные.

**Виктор Сенцов**

## **Мини-выставка лифтовых достижений**

Несмотря на коронавирусный прессинг, обкатанный сценарий Всероссийского съезда работников лифтовой отрасли не стали урезать за счет мини-выставки лифтов и лифтового оборудования, поэтому в зале вольготно расположились четыре экспонента: АО «МЭЛ» (г. Москва), АО «Центральное проектно-конструкторское бюро по лифтам» (г. Москва), ООО «Электроэлемент» (г. Москва) и ООО «Лифт-комплекс ДС» (Новосибирская обл.).

Дмитрий Староверов

## **Сметное нормирование**

### **Лифт – это стоит дорого**

Когда сметчики сталкиваются с задачей составления локальной сметы на установку и запуск грузового или пассажирского лифта, они считают это легкой задачей, поскольку расценки на монтаж и пусконаладочные работы лифтового оборудования есть в любой базе на подобные виды работ. Но, как выясняется, не все так просто. Сметное нормирование сродни конституции, документу, определяющему, что и по каким правилам считать, по каким формам делать сметные расчеты. Сметное нормирование – это фактически целая наука, которая вместе с техническим прогрессом меняется, дополняется новыми нормами взамен устаревших.

Николай Егоров

## **Оценка квалификации**

### **Первые пять лет – на «отлично»!**

Начнем с цифр. Сегодня в 85 субъектах Российской Федерации – 74 Центра оценки квалификации (ЦОК). То есть практически все федеральные округа охвачены системой независимой оценки квалификации в лифтовой отрасли. Как считают в Национальном Лифтовом Союзе, на данный момент это очень хорошие показатели. Согласно статистике система оценки квалификации в лифтовой отрасли признана лучшей как в географическом отношении, так и по числу площадок. Недавно отечественная система независимой оценки квалификации в лифтовой сфере (НОК) отметила 5-летний юбилей. Он совпал с другим юбилейным событием – X Всероссийским съездом работников лифтового комплекса.

Валерий Будумян

## **Новости НЛС**

### **Кабины с вирусной устойчивостью**

5 октября 2020 г. на сайте Национального Лифтового Союза была опубликована копия ответа Роспотребнадзора на официальную просьбу Минпромторга России оценить предложения по обеззараживанию воздуха и поверхностей в кабине лифта при помощи технологии бактерицидного ультрафиолетового излучения. Инициаторами подготовки министерского обращения стали Национальный Лифтовой Союз и Ассоциация «Российское лифтовое объединение». Учитывая темпы распространения коронавирусной инфекции COVID-19, оно получило широкий резонанс и удостоилось живых обсуждений в профессиональной лифтовой среде.

Собственная информация

## **Новости РЛО**

### **Общее собрание членов Ассоциации «РЛО»**

Общее собрание Ассоциации «Российское лифтовое объединение» состоялось 7 октября в формате личного присутствия, а также с возможностью подключения к видеоконференции. Вступительное слово членам Ассоциации «РЛО» предоставил президент Национального Лифтового Союза Виктор Тишин.

rlolift.ru

## **Фонд капитального ремонта**

### **Обновление без суеты**

О том, как протекает замена лифтов в Иркутской области, журналу «Лифтинформ» рассказал исполняющий обязанности генерального директора областного Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Вадим ЛЫСОВ. Из беседы, в частности, мы узнали, чем областной бюджет помог собственникам при капремонте, навредил ли ходу ремонтов паводок 2019 года и почему лифты, поставляемые в область, должны быть сейсмостойкими.

Дмитрий Иванников

## **Зарубежный опыт**

### **Лифтовое путешествие в... Польшу**

Сегодня мы отправимся в вояж по Польше, во время которого узнаем о состоянии лифтового парка в этой стране, предпринимаемых органом технического надзора усилиях не только по проверке лифтов, но и по сохранению старых подъемников. Кстати, лифт на польском языке пишется «dźwig» (звучит как «дзвиг»).

Польша, как член Европейского Союза, выполняет все правовые нормы ЕС, касающиеся лифтов. Прежде всего – Директиву по лифтам 2014/33/EU, которая вступила в силу 20 апреля 2016 года. Директива по лифтам является основным правовым актом, который регулирует лифтовый рынок Польши. Действующая Директива отличается от предыдущей 95/16/EU дополнительными требованиями (так называемой Новой правовой базой), которая затрагивает систему оценки соответствия продукции и надзора за рынком лифтового оборудования.

Алексей Степанов

## **Правовой ликбез**

### **Обязан ли обслуживающий лифты подрядчик передать УО документы на них**

Управляющая организация, принимая в управление дом с лифтами, должна убедиться, что в составе документов МКД есть техдокументация на подъемники. В ином случае получить ее может быть сложно, особенно, если она находится у подрядной организации. Разбираем судебный спор, где УО доказывала, что при расторжении договора лифтовая компания обязана передать ей документы на лифты.

Ольга Шевлягина

## **Коммунальный калейдокоп**

### **Журнал в журнале**

#### **Отсрочка для безответственных**

Долги, накопленные за время моратория на взимание пеней, могут оказаться неподъемными

Платежная дисциплина населения – один из главных вопросов, находящихся на контроле у руководства страны и регионов. В частности, как сообщил недавно глава Минстроя России Владимир Якушев, докладывая президенту РФ о готовности объектов ЖКХ к зиме, если в марте-апреле из-за ограничений в связи с эпидемией коронавируса платежи россиян за коммунальные услуги достаточно серьезно просели, то позже ситуация стала выправляться.

Алексей Шеглов

# УВАЖАЕМЫЕ ЧИТАТЕЛИ, ДОРОГИЕ ДРУЗЬЯ!

## НАПОМИНАЕМ, ЧТО ПРОДОЛЖАЕТСЯ ПОДПИСНАЯ КАМПАНИЯ-2021!

**Оформить подписку можно:** через редакцию по тел.: (499) 753-00-89/90; по e-mail: [liftinform@lift.ru](mailto:liftinform@lift.ru), сделав заявку; через банк, заполнив и оплатив квитанцию (образец квитанции прилагается).

**Не забудьте указать фамилию, имя, отчество, почтовый адрес с индексом, контактный телефон, количество комплектов журнала, период подписки.**

**Копию оплаченной квитанции отправьте в редакцию по факсу: +7(499) 753-00-89/90**

**или почтой: 105203, г. Москва, ул. Первомайская, д. 126, оф. 534, журнал «ЛИФТИНФОРМ».**

**По всем вопросам звоните: (499) 753-00-89/90.**

|           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Извещение | ООО «Журнал «Лифтинформ»,<br>ИНН/КПП 7719683856/771901001, р/с 40702810738290030337<br><br>БИК 044525225,<br>к/с 30101810400000000225<br><br>ПОДПИСКА НА ЖУРНАЛ «ЛИФТИНФОРМ»<br><br>Ф.И.О. _____<br>Компания _____<br>Индекс _____ Город _____<br>Ул. _____<br>Дом _____ Корп. _____ Кв.(офис) _____<br>Телефон _____ Факс _____ E-mail _____<br>Сумма платежа _____ руб. _____ коп. на _____ полугодие 20__ г.  |
| Кассир    | « _____ » _____ 20__ г. Платательщик (подпись) _____                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Квитанция | ООО «Журнал «Лифтинформ»,<br>ИНН/КПП 7719683856/771901001, р/с 40702810738290030337<br><br>БИК 044525225,<br>к/с 30101810400000000225<br><br>ПОДПИСКА НА ЖУРНАЛ «ЛИФТИНФОРМ»<br><br>Ф.И.О. _____<br>Компания _____<br>Индекс _____ Город _____<br>Ул. _____<br>Дом _____ Корп. _____ Кв.(офис) _____<br>Телефон _____ Факс _____ E-mail _____<br>Сумма платежа _____ руб. _____ коп. на _____ полугодие 200__ г. |
|           | « _____ » _____ 20__ г. Платательщик (подпись) _____                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |