

## ОБЪЕМ С «НЕДОЛЕТОМ»

*Уходящий 2020 год не благоволил лифтовой отрасли России, причем перемены в ее крупных секторах – производства и замены лифтов при капремонте – рикошетом задели собственников жилых помещений в многоквартирных домах (МКД). В чем это выразилось, как лифтовики отражали удары экономики, имеются ли у них основания для оптимизма на ближайшее будущее – об этом рассуждает в интервью вице-президент Национального Лифтового Союза, руководитель Комиссии по вопросам лифтового хозяйства Общественного совета при Минстрое России, президент Ассоциации «Российское лифтовое объединение» Сергей Чернышов.*

*Угасший накал актуальности – Сергей Александрович, в уходящем году на все ветви лифтового комплекса страны навалился тягостный груз испытаний. Но если брать предметно секторы лифтостроения и замены лифтов в МКД, от чего сильнее всего страдали они?*

– Начало 2020 года не предвещало отрасли ничего плохого. 2019 год закончился для нее благополучно – объемы замены лифтов при капитальном ремонте многоквартирных домов выросли, были запущены проекты ускоренной замены лифтов для владельцев специальных счетов и т.д.

К сожалению, уже к весне колоссальные трудности для лифтового хозяйства, страны, да и для всего мира создала пандемия коронавируса COVID-19. На отечественное лифтостроение и обновление лифтового парка в МКД начали «давить» несколько негативных факторов. Например, в период нерабочих дней многие лифтовые производства остановились, а во многих регионах замерли программы капремонта. Как следствие, спрос на продукцию лифтовых заводов упал.

С началом пандемии органы власти все усилия бросили на борьбу с ней. Перед лицом нешуточной угрозы здоровью и жизни людей вопросы замены лифтов ушли на второй план, угас тот накал их актуальности,

который лифтовому сообществу удалось поддерживать в последние годы. Так, отложено решение задачи по избавлению от устаревших подъемных механизмов объектов здравоохранения, которую Российское лифтовое объединение ставило перед собой на 2020 год. Председатель Общественного совета при Минстрое России Сергей Степашин обратился по этому поводу к министру здравоохранения Российской Федерации Михаилу Мурашко. Устная позиция в ответ сводилась к тому, что министерству сейчас не до этого. Конечно, мы прекрасно понимаем, какие сложности испытывает система здравоохранения при обеспечении больных COVID-19 койко-местами, медикаментами, при организации плановой медпомощи в условиях пандемии. Допускаю, что РЛО вернется к прежней теме в 2021 году, если ситуация с коронавирусом стабилизируется.

Стагнация наступила на таком направлении деятельности Ассоциации, как создание банковских продуктов для ускорения замены лифтов в МКД со спецсчетами. В некоторых регионах, где стартовали пилотные проекты такого рода, из-за моратория на начисление взносов на капремонт спецсчета перестали пополняться, а многим собственникам жилья во время самоизоляции в принципе стало недосуг размыш-

лять о судьбах подъемного оборудования в своих домах.

Омрачало настроения лифтопроизводителей и угнетающе сказалось на модернизации лифтового парка страны ослабление национальной валюты. Значительно «просевший» курс рубля породил инфляционную спираль: поднялись цены на топливо и на импортные компоненты лифтов, заводам пришлось увеличивать стоимость оборудования, выросла стоимость самих монтажных работ и т.д. В совокупности все эти слагаемые ухудшили статистику замены лифтов, потому что на один условный рубль подрядчики стали менять меньше единиц оборудования, чем могли поменять раньше.

В отличие от других отраслей экономики России, лифтовая отрасль по состоянию на конец года выглядит неплохо, поскольку платежи собственников за капремонт основательно не упали, за исключением тех регионов, где жители были временно освобождены от уплаты взносов. За счет этого в первом, втором и третьем кварталах года темпы выпуска продукции лифтостроительных компаний не отстали от показателей 2019 года, но ожидаемого бурного роста не произошло.

*– Весной руководство страны анонсировало ряд экстренных мер поддержки российской экономики в разгар пандемии. Удалось ли представителям лифтостроительной отрасли воспользоваться ими?*

– Нет, наша отрасль не попала в перечень наиболее пострадавших от коронавируса отраслей. Отдельные лифтопроизводящие предприятия, соответствующие утвержденным критериям, вошли в Перечень системообразующих предприятий и обрели право на некоторые гарантии от государства. При этом с включением в



перечень Карачаровского механического завода вышла красивая история: он сначала попал туда решением правительственной комиссии по повышению устойчивости развития российской экономики, а потом был исключен, чтобы продолжить инициированную ранее со стороны основных кредиторов процедуру банкротства! То есть, даже несмотря на общенациональный вызов — пандемию коронавируса — попытки монополизации отрасли не прекратились.

В 2020 году государство также пыталось стимулировать развитие экономики за счет повышения доступности кредитных продуктов. Ключевая ставка снизилась до рекордных параметров, впервые в истории России установленных Центробанком, — 4,25%! С другой стороны, т.к. из-за пандемии многие отрасли и предприятия оказались в тяжелейшем финансовом положении,

банки при кредитовании промышленности принялись пристальнее оценивать вероятные риски, гораздо жестче проводить отбор получателей кредитов. Сложилась парадоксальная ситуация, когда низкая процентная ставка по кредитам не позволила наполнить портфель кредитования. К предприятиям лифтовой отрасли со стороны банков тоже возникает немало вопросов.

*Ближе к заказчикам, дальше от монополизации*

*— Над лифтовой отраслью скалой нависает надобность привести в соответствие с требованиями Технического регламента Таможенного союза «Безопасность лифтов» (ТР ТС 011/2011) около 144 тысяч лифтов до 15 февраля 2025 года. Формально время для этого еще есть, но, глядя на картину уходящего года, не пора ли начинать тревожиться?*

— Реалии минувших месяцев действительно не дают смотреть на перспективы выполнения требований техрегламента так оптимистично, как ранее.

В 2019 году, когда замена лифтов в субъектах рассматривалась в стратегическом ключе, подразумевалась ее финансовая поддержка со стороны муниципального, регионального и федерального бюджетов. Но в 2020 году значительная доля денег на местах начала уходить на битву с коронавирусом, поэтому регионы не могут компенсировать регоператорам капремонта финансовые потери из региональных и муниципальных бюджетов.

В 2020 году Правительство по инициативе Минстроя включило статью о софинансировании замены лифтов в общенациональный план действий, обеспечивающих восстановление занятости и доходов населения, рост экономики и долгосрочные структурные изменения в ней.

Новость отрадная, но утверждать, что господдержка позволит уверенно разобраться со всеми не вписывающимися в ТР ТС 011/2011 лифтами до 2025 года, слишком смело. Объем выделенных на программу федеральных средств (0,73 млрд рублей согласно пояснительной записке к проекту постановления) незначителен на фоне масштабов самой проблемы.

По примерным подсчетам, казенные вливания позволят поменять около полутора тысяч лифтов — если разделить их количество по регионам, получатся ничтожные цифры. Понятно, что часть расходов на «омоложение» лифтового парка покрывают региональные программы капремонта, но целевые лифтовые траты во всероссийских масштабах оцениваются примерно в 150 млрд рублей. С учетом инфляции сумма, вероятно, увеличится. В этой связи в октябре на расширенном заседании Общественного совета при Минстрое эксперты лифтовой отрасли предложили заложить расходы на замену лифтов в Национальный проект «Жилье и городская среда». Без новых источников финансирования «подтянуть» все российские лифты до норм ТР ТС 011/2011 до 15 февраля 2025 года не удастся.

Предполагаю, что крайний срок решения этой задачи будет корректироваться с учетом объективных причин, обусловленных пандемией коронавируса.

*— Что позитивного принес уходящий год отечественной лифтостроительной отрасли, сфере капремонта, и принес ли вообще?*

— В начале года наша Ассоциация выпустила очередной сборник нормативных документов и разослала его в органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации и в ре-

гиональные фонды капитального ремонта для повышения компетентности их специалистов в лифтовой тематике.

3-4 марта успешно состоялась 7-я техническая конференция по лифтам, в число организаторов которой традиционно входит РЛО.

Июль 2020 года запомнился избранием нового состава Общественного совета при Минстрое России (у предыдущего состава совета истекли полномочия).

Существенно, что на должность председателя Общественного совета на ближайшие три года единогласно был переизбран Сергей Вадимович Степашин – авторитетная фигура в строительных и жилищно-коммунальных кругах, чей управленческий и профессиональный опыт придется впору лифтовой отрасли.

Важно и то, что Комиссия по вопросам лифтового хозяйства под моим руководством сохранилась в структуре обновленного совещательно-консультативного органа.

Мощный повод для отраслевого оптимизма создали шаги Правительства по поддержке стройкомплекса. Оперативно запущенные инструменты господдержки, в том числе, субсидирование ипотечных ставок, дали лифтопроизводителям шанс компенсировать падение спроса на лифты для программ замены за счет лифтов для новостроек.

Кстати, в отступающем году высветилась любопытная тенденция: несмотря на заминки с ростом производства, многие предприятия (например, Карачаровский механический завод, заводы «МЭЛ» и «Евролифтмаш») успешно занялись созданием новых дизайнов продукции, редизайном официальных Интернет-сайтов, выпуском броских каталогов продукции, т.е. живо

искали способы завоевать расположение потребителей.

Кроме того, в 2020 году корпус российских лифтостроителей укрепился за счет новых торговых марок. Например, в ходе диверсификации производства выпуском лифтов заинтересовался Усть-Катавский вагоностроительный завод (Челябинская обл.). Завод сертифицировал лифт собственной конструкции, но информации о начале производства пока нет. Предприятие «Высота-43» (Кировская обл.) со сменой собственника стало активно развиваться и, что примечательно, выкупило известный на лифтовом рынке бренд «Wellmaks».

Позитивным для лифтовиков можно считать то, что замыслы, связанные с постройкой гигантского лифтостроительного завода, созданием евразийских лифтовых компаний, введением схемы прямых закупок лифтового оборудования у заводов-изготовителей, грозящие монополизацией лифтового рынка и ограничением конкуренции на нем, не ушли пока дальше бумаги. Риски ущерба для отрасли из-за одиозных планов полностью не исчезли, но, по крайней мере, в 2020 году они не воплотились в жизнь.

Немалая заслуга здесь принадлежит Национальному Лифтовому Союзу и Российскому лифтовому объединению.

**– На ваш взгляд, какие ведущие факторы станут влиять на будни лифтовой отрасли в 2021 году?**

– Очевидно, что рост темпов нового строительства в России продолжится, за счет чего лифтостроительный сектор сможет выжить в сложную пандемийную эпоху. К сожалению, горизонты поставок лифтов для рынка капитального ремонта

МКД туманны. Как я говорил ранее, на бюджеты муниципально-го, регионального и федерального уровней не стоит сильно полагаться, поэтому на этом поле для начала нужно хотя бы удерживать результаты 2020 года.

Можно предположить, что определенные дивиденды лифтовой отрасли принесет недавнее назначение на должность министра строительства и ЖКХ Ирека Файзуллина. Ирека Энваровича принято считать человеком из команды заместителя Председателя Правительства России Марата Хуснуллина, который курирует, в том числе, жилищную политику и рынок жилья, Национальный проект «Жилье и городская среда».

В начале ноября новый руководитель, Максим Шаскольский, возглавил и Федеральную антимонопольную службу. При прежнем руководителе, Игоре Артемьеве, служба добросовестно рассматривала обращения общественных объединений лифтовой отрасли, например, излагающие опасения из-за консолидации лифтостроительных мощностей. ФАС стремилась сформировать самостоятельную точку зрения на озвучиваемые лифтовиками угрозы, занимала взвешенную, не ангажированную позицию. Надеемся, что такой же





стиль взаимодействия с лифтовыми общественными структурами сохранится при новом руководителе ФАС.

В противоположность политике ФАС Минпромторг России пытается лоббировать интересы отдельных государственных структур и конкретных производителей, а не выступает в качестве независимого федерального ведомства, заинтересованного в развитии лифтовой отрасли. Быть может, поэтому сотрудничество лифтовиков с министерством никак не может вылиться в обоюдно устраивающие стороны формы. Как показывает практика, инициативы, исходящие от Минпромторга, часто не соответствуют потребностям заводов.

Считаю, что и лифтостроительные предприятия, и Национальный Лифтовой Союз, и Российское лифтовое объединение в наступающем году должны стремиться самостоятельно формировать повестку отраслевого развития и продвигать на рынок востребованные технические решения. Например, устройства для обеззараживания лифтовых кабин от коронавирусной и других видов инфекций. Российское лифтовое объединение намерено как можно скорее добиться, чтобы входящие в РАО заводы начали предлагать заказчикам лифты с системой обеззараживания как опцию. Система станет хорошим ответом лифтовой отрасли на вызовы пандемии.

Может быть, образцы оборудования удастся увидеть на Международной выставке лифтов и подъемного оборудования «Russian Elevator Week». Хотелось бы, чтобы она состоялась вопреки пандемии.

Материал подготовил  
Виктор Сенцов



Дорогие друзья,  
лифтовики, коллеги!

Новый год – любимый всеми праздник. Он символизирует преемственность традиций, является преддверием нового этапа жизни.

Встречая Новый год, мы чувствуем единение со своими родными, друзьями, соседями, со всей страной, голос которой

звучит в бое кремлевских курантов. Пусть этот год будет для вас годом новых идей, свершений и радости, оправдает ваши надежды, пусть исполнятся ваши планы, пусть всегда и везде вам сопутствует удача! Пусть в каждой семье царят мир и достаток. Давайте оставим в старом году тревоги, печали и заботы. Возьмем с собой в новый год счастье, радость и любовь своих родных и близких!

Пусть эти праздничные минуты единения останутся с нами и после Нового года, пусть они всегда напоминают нам о том, что вместе мы – сила, которая может вершить великие дела, достойно преодолевать трудности и успешно двигаться вперед во благо своих детей, родных и близких, своей малой родины и всей России.

Сергей Чернышов,  
по поручению коллектива Ассоциации  
«РОССИЙСКОЕ ЛИФТОВОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ»