ЕЖЕМЕСЯЧНЫЙ
ЛИФТИНФОРМ
ИНФОРМАЦИОННО-АНАЛИТИЧЕСКИЙ ЖУРНАЛ
№5 (284)
2021

Здравствуйте, друзья, коллеги, читатели!

Сегодня вышел из печати очередной, майский номер журнала «ЛИФТИНФОРМ», единственного в России журнала, рассказывающего о лифтах и обо всем, что связано с ними. Творческому коллективу этот выпуск дался трудно. Из-за долгих праздников времени было мало, а ответственность большая – этот номер будет представлен на международной выставке «Russian Elevator Week 2021».

Хотим напомнить, что сроки проведения выставки сдвинулись, до начала остались считанные дни. Не забудьте добавить дату проведения в свой календарь, чтобы не пропустить!
Ждем вас с 1-го по 3-е июня в Москве, на ВДНХ.

Коллектив журнала «ЛИФТИНФОРМ»

ЧИТАЙТЕ В МАЙСКОМ НОМЕРЕ:

XI Всероссийский съезд работников лифтового комплекса
Говорит и показывает «Измайлово»!

Регулярные отраслевые встречи адаптировались к превратностям времени Деловые встречи работников лифтовой отрасли – отличный способ увидеться с коллегами, обменяться мнениями, поделиться опытом. В этом снова убедились лифтовики, собравшиеся на пленарном заседании XI Всероссийского съезда работников лифтового комплекса 17 марта 2021 года. Удастся ли вовремя заменить старые лифты в стране? Как добиться, чтобы на торгах гнались не за ценой, а за качеством? Почему отказ от плановых проверок лифтового хозяйства не так страшен, как может показаться? – об этом и не только специалисты рассуждали, делились мнениями, дискутировали. Гостиница «Измайлово» – традиционная площадка встреч лифтовой общественности – открылась для 118 делегатов от 104 организаций из 50 городов. Однако в этом году у площадки не было границ – благодаря каналам видеоконференцсвязи в мероприятии участвовали специалисты со всех уголков страны.

Дмитрий Иванников

Независимая оценка «под ключ»

Когда в пандемийном 2020 году АНО «Национальное агентство развития квалификаций» (НАРК) стало проявлять активность в вопросе сдачи экзаменов по независимой оценке квалификации в онлайн-режиме, лифтовое сообщество задумалось: вроде, на тот момент такой подход к решению вопроса был приемлем, тенденция перехода на «цифровые» отношения набирала обороты. Но лифтовики будто предвидели, что переход к дистанционной форме сдачи экзаменов придется по вкусу не чистым на руку лицам, у которых появится возможность подтасовывать результаты, выдавать фальшивые «корочки».

Валерий Будумян

Оценка квалификации

Три стороны – одна проблема

В конце 2019 года члены СРО «Русьэкспертлифт» испытали неприятное потрясение. Их один за другим начали исключать из национальной части Единого реестра органов по оценке соответствия Евразийского экономического союза из-за несоответствия уровня образования и опыта работы руководителей испытательных лабораторий (центров) и органов по сертификации новым требованиям Федеральной службы по аккредитации (ФСА). Разрешение драматической ситуации затянулось более чем на год и принесло положительные плоды только 17 марта 2021 года во время заседания рабочей группы Российской трехсторонней комиссии (РТК) по регулированию социально-трудовых отношений

Виктор Сенцов

Производство

Сибирский бренд, сибирское качество

ООО «ПКФ Сиблифт» (г. Омск) за более чем 15-летний срок бытия не просто выросло в мощное, технологически развитое предприятие, но и расширило ряд обывательских ассоциаций с Сибирью. Теперь в него можно смело поставить современный, надежный и качественный вертикальный транспорт – это заслуга омских лифтостроителей. С их продукцией знакомы не только на Урале, в Сибири и Дальнем Востоке, но и на европейской части России, в республиках Казахстан и Киргизия. Как сибирскому бренду удалось стать узнаваемым и покупаемым далеко за пределами родного региона?

Семён Рощин

Большие вопросы к маленьким лифтам

Пандемия многое изменила, высветила такие вопросы, на которые раньше мы и внимания-то особо не обращали. Резко обозначились вопросы социальной направленности государственной политики, например, строительство социальных учреждений и правильный выбор инженерного, в т.ч. лифтового оборудования. Наконец-то у строителей и заказчиков строительства появляется системный подход: не просто построить, оснастить подешевле и сдать побыстрее, а построить так, чтобы объект был современным, качественным и недорогим, на весь срок эксплуатации функциональным, в обслуживании простым и не затратным для собственника. В каждом детском саду, школе, больнице, спортивном центре проектируется лифтовое оборудование т.н. малых форм – малые грузовые лифты. Чаще всего для пищеблоков, прачечных, складских и подсобных помещений.

Ольга Егоренко, заместитель генерального директора Завода лифтового оборудования ЗАО «Предприятие ПАРНАС»

Без сбоев качества на «бесконечной» длине

Гость «Лифтинформ» – Александр Поярков, генеральный директор ООО «Фирма Подий».

Без подвесных кабелей и проводов, обеспечивающих соединение электрооборудования в шахте лифта и машинном помещении с приборами, расположенными в кабине, лифт не сможет работать. Существует возможность работы без подвесных кабелей в небоскребах, но это очень дорого и применяется в исключительных случаях, поэтому тысячи километров проводов и кабелей еще долгие годы будут востребованы. Хотя с применением новых распределительных станций эти километры подвесного кабеля резко уменьшаются.

Беседовал Дмитрий Староверов

Не стоит экономить на безопасности

По статистике, лифт за месяц в среднем проходит 3 тысячи километров и используется 12 тысяч раз. Только в Москве лифтами пользуются 15 миллионов человек. Это предъявляет повышенные требования к надежности работы лифтового оборудования, и, в первую очередь, к устройствам безопасности. Не каждое производство может позволить себе удовлетворяющий требованиям полный цикл и самостоятельный выпуск всех компонентов продукции – от винтика до основных узлов, но, тем не менее, собственное производство всех пяти узлов безопасности на сегодняшний день остается незыблемым стандартом высокого качества и безопасности продукции.

Пресс-служба ПАО «КМЗ»

ООО «СПбЛЗ»: Мы ориентированы на создание smart-производства – «завода будущего»

– Мы живем в эпоху сверхскоростей. Чтобы приспособиться к переменам, которые происходят в той или иной отрасли, «бизнесе», необходимо раздвигать границы мышления. Что уж говорить о сохранении долгосрочной конкурентоспособности! Комфортное пребывание в рамках незначительных улучшений – путь к поражению. Рынок меняется стремительно, и постепенные улучшения перестают успевать за происходящими изменениями. Повышая эффективность своей работы лишь незначительно, многие организации теряют конкурентоспособность, и даже небольшие происходящие изменения приводят к отрицательному эффекту, – так объясняет политику предприятия генеральный директор ООО «Санкт-Петербургский Лифтовой Завод» Дмитрий МАРЕЕВ.

Собственная информация

«ELBRUS»: комфортные и безопасные лифты

ЧЗСЭ «ЭЛЕКТРОСИЛА» – предприятие полного цикла, имеет производственную мощность более 1200 лифтов в год. Большой опыт производства подъемных механизмов, собственное конструкторское бюро позволяют специалистам предприятия разработать любой лифт в максимально короткое время. Завод располагает современным технологическим оборудованием, использует комплектующие ведущих российских и мировых производителей лифтового оборудования. Производство соответствует всем требованиям пожарных и строительных норм. Все это, и, главное – высокая квалифиция работников предприятия – позволяют изготавливать качественное лифтовое оборудование в короткие сроки и по приемлемым ценам.

Собственная информация

Новый подход к дизайну лифтовых кабин

Компания Otis, один из мировых лидеров по производству и обслуживанию лифтов, эскалаторов и траволаторов, представляет вторую коллекцию своего флагманского проекта по кастомизированному дизайну лифтовых кабин – Ambiance Modern.

Пресс-служба «Otis»

Лифты «NOVA ELEX»: размер имеет значение

Генеральный директор компании «Траст-Лифт» Сергей ТИМОФЕЕВ рассказывает о полной линейке лифтов Nova Elex.

Компания «Траст-Лифт» уже 20 лет сотрудничает с итальянскими производителями лифтового оборудования «Nova Elex» и специализируется на установке уникальных и нестандартных лифтов и разрабатываем конструкции различных конфигураций, грузоподъемности и скорости для любых объектов: от частных коттеджей или высокоэтажных зданий до специфических и сложных промышленных сооружений.

Обслуживание

Сервис-горизонты

Какие инициативы могут повлиять на рынок техобслуживания лифтов? К минувшему мартовскому съезду лифтовиков АДС «СО «Лифтсервис» традиционно приурочила Общее собрание. Его долгое информационное послевкусие породили не только отчеты руководства об итогах работы Ассоциации (она действительно может записать себе на счет немало плюсов), но и интригующие анонсы ее планов. Некоторые из них – например, идея заключения договоров на техобслуживание лифтов не на один год, а на более длительный период – могут затронуть не только персонально членов «Лифтсервиса», но и весь лифтовый рынок России.

Дмитрий Иванников

Зарубежный опыт

Лифтовое путешествие в... Италию

В Италии самый большой лифтовый парк в Европе – около миллиона лифтов. Итальянцы объясняют этот факт большим количеством зданий, хорошими законами против «архитектурных барьеров» и… национальной ленью. Ежегодный прирост лифтов в Италии составляет менее 1%. В среднем один лифт приходится на 60 итальянцев, а согласно анализу Thyssenkrupp Elevator Italia, наибольшая плотность лифтов «наблюдается» в городе Аоста – один лифт на 35 жителей. Невероятно, но лифтовый парк Италии не

только самый большой в Европе, но и самый старый: почти треть из действующих в Италии лифтов старше 40 лет, а более 60% подъемных устройств не оснащены современными устройствами безопасности.

Алексей Степанов

Мнение специалиста

Спад: лифтовая отрасль в зоне риска

Модель обслуживания в лифтовой отрасли, обеспечивающая 75% прибыли, устарела, а 4 основных производителя оборудования не планируют изменений. Мировой рынок лифтов – это ниша, скрывающая более 90 млрд долларов (источник: Freedonia research) и генерирующая мощный денежный поток. Вполне состоятельная группа производителей лифтов, состоящая из OTIS, Schindler, Thyssen и Kone, недавно испытала встряску.

Августан Селье

Правовой ликбез

Основные экономические споры по договорам поставки лифтового оборудования

Поставка лифтового оборудования на соответствующий объект – важнейший этап, предшествующий монтажу/замене лифтов, во многом определяющий общие сроки выполнения работ. Добросовестность и надежность, как покупателя, так и поставщика лифтов, по-прежнему, остаются основной гарантией исполнения взаимных обязанностей. При отступлении от этих базовых принципов возникают экономические споры, требующие разрешения в порядке арбитражного судопроизводства.

Леонид Гущин, Юрий Комиссаров

Фонд содействия реформированию ЖКХ

От первопроходцев – к лидерам

В 2016 году Свердловская область первой в России запустила тестовый проект ускоренной замены лифтов (губернаторская программа «1000 лифтов») за счет частных инвестиций. А в октябре 2020 года на расширенном заседании Общественного совета при Минстрое России регион назвали лидером по применению инструментов, повышающих темпы обновления лифтового парка, и отметили, что опыт свердловчан необходимо активно внедрять во всех субъектах Российской Федерации. За счет чего области удалось заслужить лестные отзывы, как субсидирование и факторинг «подгоняют» замену старых лифтов, надеется ли регион полностью избавиться от них до февраля 2025 года? Об этом и не только мы побеседовали с заместителем генерального директора Регионального фонда содействия капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области Иваном ЛИХАЧЁВЫМ.

Дмитрий Васильев

Замечательные лифтовики

Владимир Ильин – человек, сделавший себя сам

Генеральный директор ООО «Чувашлифт» – сегодняшний гость журнала «Лифтинформ» В деловых кругах таких людей на зывают «a self made man» – человек, сделавший себя сам. Историй, когда собственное предприятие раскручивают с нуля и попадают в ТОП региональных менеджеров, в нашей стране пока еще не так мно го. И поэтому каждый такой случай интересен по-своему. Ярким при мером такого бизнесмена является Владимир Ильин – Заслуженный работник сферы обслуживания на селения Чувашской Республики, генеральный директор ООО «Чу вашлифт», отмечающий в мае свое 55-летие.

Дмитрий Староверов