

## **ДОРОГИЕ ЧИТАТЕЛИ, ПОДПИСЧИКИ, КОЛЕГИ, ДРУЗЬЯ-ЛИФТОВИКИ!**

Представляем вам анонс январского номера информационно-аналитического журнала «Лифтинформ» — вашего надежного источника информации о лифтовой отрасли России. Вас ждут аналитические материалы, экспертные мнения и актуальная информация о ключевых проблемах и задачах отрасли.

Присоединяйтесь к нам, подпишитесь на журнал «Лифтинформ» и оставайтесь в курсе событий в мире лифтового комплекса! Условия подписки — на сайте журнала [www.liftinform.ru](http://www.liftinform.ru)

*Ваш «Лифтинформ»*



## **ЧИТАЙТЕ В ЯНВАРСКОМ НОМЕРЕ**

### **АКТУАЛЬНЫЕ ВОПРОСЫ ЛИФТОВОГО ХОЗЯЙСТВА**

#### **ОСТРЫЕ УГЛЫ ЛИФТОВОЙ ВЕРТИКАЛИ**

В конце ноября минувшего года в Совете Федерации ФС РФ прошло обсуждение проблем импортозамещения и наращивания отечественного промышленного производства лифтов. За круглым столом собрались сенаторы Российской Федерации Александр Ролик, Галина Солодун, зам. генерального директора АО «ДОМ. РФ» Алексей Ниденс, зам. генерального директора Фонда развития территорий Олег Рулин, представители Минстроя, Минпромторга, Министерства финансов России, профессиональных объединений и директора ведущих российских лифтостроительных предприятий. Вел совещание, заместитель председателя Комитета СФ по федеративному устройству, региональной политике, местному самоуправлению и делам Севера Александр Высокинский. Столь представительный состав участников, безусловно, предполагал высокий уровень и глубину рассмотрения предлагаемых вопросов повестки дня, которая включала в себя проблемы производства лифтового оборудования и компонентов, в том числе вопросы, касающиеся импортозамещения.

*Константин Голин*

### **ПРОИЗВОДСТВО И МОНТАЖ**

#### **ГИБКАЯ ВЗАИМОСВЯЗЬ**

Установка вертикального транспорта корнями уходит в производство, а макушкой — в сервис. Монтаж — словно пограничная территория, где при удачном стечении обстоятельств лифту либо проложат широкую прямую дорогу в жизнь, либо исковеркают его судьбу так, что не помогут

никакие «примочки» сервиса, а производителю придется краснеть за свое изделие. Уберечься от обидного поворота, превратить монтаж в этап товарищеской эстафеты, а не в средоточие круговых обид, очевидно, возможно. Шаблоны спасительных мер вычерчивали на Всероссийской технической конференции по монтажу и пусконаладке лифтов «Лифтмонтаж».

*Дмитрий Иванников*

## **ПРОИЗВОДСТВО**

### **МЭЛ: ВХОДИМ В НОВЫЙ ГОД**

2023 год был для МЭЛ особенный, в этом году заводу исполнилось 70 лет. За эти годы завод вырос, стал одним из крупнейших промышленных предприятий столицы, которое специализируется на производстве электротехнического и лифтового оборудования. Завод МЭЛ сегодня — это современный технологичный комплекс производств с более чем 1000 высококвалифицированных специалистов. Предприятие выпускает собственные запчасти, создает лифтовую продукцию высокого качества, разрабатывает уникальные решения для дизайна лифтовых кабин.

*Пресс-служба АО «МЭЛ»*

## **КОММЕНТАРИИ ОТ РЛО**

### **РЛО: РОССИИ НУЖНО МЕНЯТЬ 30 ТЫСЯЧ ЛИФТОВ В ГОД**

Сегодня в стране насчитывается около 100000 изношенных лифтов, и ежегодно эта цифра увеличивается еще на 10 тысяч. Отечественные заводы готовы полностью удовлетворить потребность в подъемниках — вопрос в том, где регионам взять столько денег. Профессиональное сообщество вновь подготовило ряд предложений для ускорения этой работы — в том числе обнуление НДС при замене лифтов по программе капремонта и механизм контрактов жизненного цикла.

*По материалам sectormedia.ru*

## **МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ КОНФЕРЕНЦИЯ**

### **МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ЛИФТОВАЯ КОНФЕРЕНЦИЯ СОСТОЯЛАСЬ В САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ**

21 декабря в Санкт-Петербурге при поддержке Национального Лифтового Союза и при участии фондов капитального ремонта МКД Северо-Западного федерального округа (СЗФО) прошла XI Межрегиональная лифтовая конференция «Актуальные вопросы лифтового хозяйства: капитальный ремонт, монтаж, эксплуатация, контроль, диспетчеризация».

*Собственная информация*

## **ВИЗИТНАЯ КАРТОЧКА**

### **ИМ ПОКОРЯЕТСЯ ВЕРТИКАЛЬ ДВИЖЕНИЯ**

Группа компаний «LIFT-IMPORT» — уникальное объединение предприятий, работающих в сфере вертикального транспорта и обеспечивающих полный жизненный цикл лифтового оборудования. За тринадцать лет своего существования, из небольшой организации обеспечивающей исключительно поставку и монтаж лифтов, вырос представительный, многофункциональный холдинг, объединяющий проектно-конструкторскую, производственную, монтажно-наладочную и сервисную структуры лифтового комплекса.

*Макс Качаев*

## **ЕСТЬ МНЕНИЕ**

### **ОТРАСЛЬ ДОСТОЙНА ВНИМАНИЯ**

В настоящее время российское лифтостроение переживает сложные времена. Виной тому макроэкономическая ситуация, перекосы рынка, не позволяющие производителям своевременно получать возврат средств за отгруженную заказчикам продукцию, и отсутствие должного внимания к отрасли со стороны государства. Одновременно вызывает серьезные опасения непрекращающаяся деградация лифтового парка в жилом фонде. Для преодоления этих негативных тенденций требуется скорейшее принятие определенных нормативных мер, которые помогут производителям существенно расширить выпуск современных моделей подъемного оборудования. Ряд таких инициатив уже подготовлен и оформлен в законодательные предложения депутатами нижней палаты парламента. Об этом рассказывает член Комитета по строительству и ЖКХ Госдумы РФ Сергей КОЛУНОВ.

*Алексей Щеглов, stroygaz.ru*

## **ФОРУМ**

### **БЕЗОПАСНОСТЬ НАЧИНАЕТСЯ СО ЗНАНИЙ**

В рамках медиафорума «Безопасная работа», который проходил в Москве в дни работы делового форума «Безопасность и охрана труда – 2023» (БИОТ-2023), состоялись два мероприятия участием представителей Национального Лифтового Союза. Темы мероприятий «Перспективы развития независимой оценки квалификации как гаранта обеспечения качества и безопасности производственных процессов» и «Решения для оптимальной технологичности и безопасности производственных работ в лифтовых шахтах».

*Валерий Будумян*

## **ВСТРЕЧА ДЛЯ ВАС**

### **СО ВСЕМ ДЕПУТАТСКИМ НЕРАВНОДУШИЕМ**

Председатель Комиссии Государственной Думы по обеспечению жилищных прав граждан Галина Хованская – давний соратник лифтовиков, блестящий знаток отраслевой «изнанки» и всех, даже мало-мальски значимых, процессов в жилищно-коммунальном и лифтовом хозяйстве. Галина Петровна любезно согласилась побеседовать с корреспондентом журнала «Лифтинформ» об острейших, по ее оценкам, проблемах лифтового блока. В том числе, о риск-ориентированном подходе к проверкам, недофинансировании обновления лифтового парка и... о пресловутых «человейниках». Передадим суть нашей беседы в обработанном виде.

*Дмитрий Васильев*

## **ПРАВОВОЙ ЛИКБЕЗ**

### **МОЖНО ЛИ ОТКРЫТЬ ОДИН СПЕЦСЧЕТ КАПРЕМОНТА ДЛЯ НЕСКОЛЬКИХ КОРПУСОВ МКД**

Многоквартирным домом может являться как комплекс из нескольких строений, так и каждый отдельный корпус. Все зависит от записи в ЕГРН. Это важный вопрос для управления таким МКД. Многоквартирный дом, Разбираемся, как узнать статус корпуса и почему это нужно сделать до вынесения на ОСС вопросов по фонду капремонта.

*Ольга Шевлягина, РосКвартал®*