

УВАЖАЕМЫЕ ЧИТАТЕЛИ, ПОДПИСЧИКИ, ДОРОГИЕ ДРУЗЬЯ!

В год 75-летия отрасли и учитывая значение привлечения в отрасль молодых специалистов, квалификации, журнал объявляет конкурс «Наставничество. Подготовка молодых кадров». Если вам есть что рассказать, если в вашей организации делу наставничества уделяют должное внимание, а наставники пользуются особым уважением и поддержкой, расскажите об этом всем, поделитесь опытом!

Сроки предоставления материалов:
апрель-ноябрь 2024. В декабре подведем итоги.
Принимаются фотографии наставников и их учеников,
рассказ о наставничестве на вашем предприятии.

Контактный телефон:

+7 916-435-28-54 Светлана Анатольевна Мацаль,

+7 977269-97-61 Ольга Евгеньевна Ёлкина

Ваш «Лифтинформ»

ЧИТАЙТЕ В АПРЕЛЬСКОМ НОМЕРЕ

АКТУАЛЬНЫЕ ВОПРОСЫ ЛИФТОВОЙ ОТРАСЛИ

ЛИФТОВАЯ РАБОЧАЯ ГРУППА ПРОВЕЛА ЗАСЕДАНИЕ

20 марта состоялось заседание рабочей группы по замене, модернизации и техническому обслуживанию лифтов Комиссии по вопросам лифтового хозяйства Общественного совета при Минстрое России. Оно прошло под сопредседательством заместителя Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации Алексея Ересько и первого заместителя руководителя комиссии Оганеса Горояна, при участии помощника министра Светланы Кузьменко и начальника отдела надзора за подъемными сооружениями Ростехнадзора Александра Жемойдикова.

Собственная информация



ПРОИЗВОДСТВО: СКОРОСТНЫЕ ЛИФТЫ

ОТЕЧЕСТВЕННЫЕ ПРОБЛЕМЫ СКОРОСТНОЙ ВЕРТИКАЛИ

Сегодня высотным строительством удивить кого-то трудно. Мировой, да и отечественный опыт показывают, что высотные здания (небоскребы) набирают популярность в условиях плотной застройки мегаполисов, где из-за высокой стоимости земли домам остается расти только ввысь. Естественно, что и инженерные системы жизнеобеспечения этих великанов претерпевают значительные изменения в своей технологии.

Константин Голин

ВСТРЕЧИ В СЕВЕРНОЙ СТОЛИЦЕ

ПЕТЕРБУРГСКИЕ ЛИФТЫ В ЦЕНТРЕ ВНИМАНИЯ

К концу февраля 2025 года в Санкт-Петербурге будут отремонтированы или заменены лифты, отработавшие четверть века и учтенные в городской программе капитального ремонта подъемников. В ходе круглого стола, организованного коммуникационным агентством полного цикла Balt2Media, выяснилось, что соблюсти сроки — это только часть дела. Отрасль требует значительно больше внимания.

Роман Соловьёв

РЕШАЕМ ПРОБЛЕМЫ ВМЕСТЕ

РЕГИОНЫ РАЗНЫЕ, ПРОБЛЕМА ОБЩАЯ

Председатель Госдумы Вячеслав Володин поручил подготовить обращение к председателю правительства РФ Михаилу Мишустину по поводу износа лифтов в многоквартирных домах, сообщается на сайте нижней палаты парламента.

Обзор интернет-изданий

ВСТРЕЧИ НА ВЫСТАВКЕ

ПРЕДПОЧТЕНИЯ ПОД САНКЦИЯМИ

Импульсивный уход из России топ-четверки мирового лифтостроения («OTIS», «KONE», «Schindler», «TK Elevator») больше ошарашил не столько обыкновенных пассажиров, сколько тех, кто связан с лифтами на профессиональной долговременной основе, например, строительные компании. Как именно лихорадка рынка изменила их устоявшиеся вкусы и философию выбора вертикального транспорта, частично помог понять круглый стол «Выбор лифта в условиях санкций. Комфорт и дизайн лифта» в ходе Российской строительной недели в Москве. Российское лифтостроение на нем поминали не только добрым словом, но признавали, что в последнее время оно рвануло вперед и избавляется от «плохой наследственности».

Дмитрий Иванников

ЗАМЕНА ЛИФТОВ

КОНТРАКТЫ ЗАСТЯЛИ В ЛИФТЕ

Обсуждается идея ввести минимальную стоимость договоров на обслуживание и текущий ремонт лифтов в жилых домах. Сейчас такой планки нет, что позволяет управляющим компаниям, пытающимся экономить, заключать контракты с подрядчиками по минимальным ценам. Это может влиять на качество работ и приводит к серьезным ЧП, полагают чиновники и участники рынка. Но эксперты сомневаются в возможности установить единый минимальный тариф из-за отличий в обслуживании разных видов оборудования.

Дарья Андрианова

ПО МАТЕРИАЛАМ ЗАРУБЕЖНЫХ СМИ

ЛИФТОВЫЙ БЛОК ПЕРЕДАЧИ СООБЩЕНИЙ ДЛЯ 21 ВЕКА

Компании Cedes и relayr заключили партнерство с 2N — международным поставщиком IP-систем контроля, разработчиком видеодомофонов, интеллектуальных считывателей и лифтовых решений. Цель Cedes и relayr — добавить функцию экстренного вызова в свое последнее IoT (интернет вещей) — предложение.

Перевод Анатолия Карпова

ПОДГОТОВКА КАДРОВ

СТУДЕНЧЕСКИЙ ДЕСАНТ НА ФОРУМЕ ПРОФЕССИЙ

Значимое актуальное мероприятие прошло в середине марта в Москве, на площадке столичного Манежа. Здесь в атмосфере праздничной эйфории и молодежного ажиотажа с потрясающим успехом прошел Форум «Молодой специалист — строитель будущего», собравший несколько тысяч представителей 17 учебных заведений Москвы, в том числе 12 ВУЗов и 5 колледжей. Организаторы Форума, ФАУ «РосКапСтрой», ППК «Военно-строительная компания» и Кадровый центр Минстроя России подарили будущим специалистам великолепную возможность примерить на себя профессию строителя.

Макс Качаев

ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА

СРОКИ ПОДЖИМАЮТ

В 2023—2024 годах была запланирована замена 38,6 тыс. лифтов. Даже если представить, что темпы замен существенно возрастут, ожидать выполнения этой задачи не придется. Но если план и будет выполнен, то все равно до февраля 2025 года это проблему не решит, так как останется еще примерно 43 тыс. лифтов, которые не будут соответствовать требованиям техрегламента ТС.

Алексей Щеглов

ВОПРОС-ОТВЕТ. СОДЕРЖАНИЕ МКД

Ввод лифта в эксплуатацию по новому ГОСТу1

Законодатели продолжают обновлять правовую базу в сфере содержания и проверок лифтового оборудования, в том числе в многоквартирных домах. Рассказываем о ГОСТе, которым определены правила пуска лифта после замены или модернизации: главная роль в процессе отведена его владельцу — УО, ТСЖ или кооперативу.

Ольга Шевлягина

ДЕНЬ КОСМОНАВТИКИ

КАК ПОСТРОИТЬ КОСМИЧЕСКИЙ ЛИФТ

Поездка на космическом лифте, наверное, будет напоминать полет на монгольфьере — без рева дюз, без шлейфа яростного пламени. Плавно уходит вниз Земля. Меньше становятся дома, дороги превращаются в едва заметные нити, истончаются серебристые ленты рек. Наконец, нижний суетный мир скрывается в облаках и открывается мир верхний, заоблачный. Пройдена атмосфера, за стеклом — космическая чернота. А кабина скользит выше и выше по тросу, невидимому на синезеленом фоне планеты и уходящему в бездонную пустоту.

Игорь Край