



## ДОРОГИЕ ПОДПИСЧИКИ, ЧИТАТЕЛИ, ДРУЗЬЯ!

От лица коллектива журнала хочу выразить огромную благодарность вам за ваш интерес к нашему изданию. Вы являетесь нашей главной поддержкой и вдохновением для создания новых увлекательных материалов. Без вас, наших любезных читателей, наш труд не имел бы смысла. Спасибо, что остаетесь с нами и позволяете нам радовать вас каждым выпуском журнала. Мы ценим вашу преданность и надеемся, что мы продолжим вас удивлять и вдохновлять. Спасибо!

Сегодня хочу рассказать об изменениях. Мы отказались от устаревших моделей документооборота, чтобы сделать процесс подписки легким и быстрым.

Больше не будет «бумажных» договоров, вместо них введена публичная Оферта. Оферта опубликована на сайте издания ([www.liftinform.ru](http://www.liftinform.ru)).

В дополнение к двум возможным вариантам подписки (на печатный или электронный носитель) появилось «пакетное» предложение, которое включает оба варианта. Преимуществом этого предложения является фиксированная цена, которая останется неизменной весь 2024 год. Итак, чтобы стать подписчиком федерального ежемесячного журнала «Лифтинформ» в 2024 году, нужно ознакомиться с условиями нашей подписки и оплатить тот вариант, который вы предпочтете получать в 2024 году.

Наиболее выгодный вариант — годовая подписка, оформленная до 30 ноября 2023 года. Ее цена остается прежней (10200 рублей, включая доставку).

С 1 декабря 2023 года стоимость подписки увеличится до 12 тысяч рублей.

Для тех подписчиков, которым важно иметь мобильный вариант журнала под рукой, мы предлагаем оформить подписку на электронную его версию. Цена доступа к ней составляет 6000 рублей в год (при условии оформления до 30 ноября 2023 года).

С 1 декабря 2023 года цена составит 8400 рублей.

Оформление пакетной годовой подписки сразу на оба вида носителей (печатный и цифровой) в этом году будет оптимально сбалансированным предложением: его цена — 15 тысяч рублей — останется неизменной для текущей подписной кампании.

Уважаемые подписчики, пожалуйста, обратите внимание на то, что возможность оформить подписку на условиях 2023 года закрывается уже 30 ноября!

*Светлана Мацаль, главный редактор «Лифтинформ»*

## ЧИТАЙТЕ В ОКТЯБРЬСКОМ НОМЕРЕ

### АКТУАЛЬНЫЕ ВОПРОСЫ ЛИФТОВОГО ХОЗЯЙСТВА

#### НА ЗЛОБУ ДНЯ

В Минстрое России состоялось очередное заседание Комиссии по вопросам лифтового хозяйства Общественного совета при Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации. В мероприятии приняли участие заместитель министра строительства и жилищнокоммунального хозяйства Российской Федерации Алексей Ересько, сотрудники Ассоциации «РЛО», Минстроя России, Общественного совета, Ростехнадзора, Фонда развития территорий, АРОКР, члены и эксперты Комиссии.

*Валерий Будумян*

#### ПРОИЗВОДСТВО

СЛЗ вошел в «Книгу рекордов России»

Испытательная башня для лифтового оборудования Серпуховского лифтостроительного завода признана самой высокой в России. Высота — почти 90 метров — была зафиксирована официальным судьей «Книги рекордов России» в ходе посещения СЛЗ.

На торжественном вручении сертификата, подтверждающего рекорд, присутствовал Олег Киселёв, первый заместитель главы городского округа Серпухов.

*Пресс-служба СЛЗ*

### НАКАНУНЕ ЮБИЛЕЯ

#### ВЕКТОР ВЫБРАН ПРАВИЛЬНО

В 2024 году свой 15-летний юбилей отметит ГК «Вектор технологий». Производство находится в Минске (Республика Беларусь), а представительство — отдел продаж — в Санкт-Петербурге. Минувшие полтора десятка лет стали для «Вектора технологий» не просто периодом становления. За эти годы компания наладила производство широкого ассортимента необходимых для лифтовой отрасли комплектующих, установила тесные контакты с рядом зарубежных корпораций,

*Георгий Моисеев*

#### СВОЯ ПРОДУКЦИЯ ВЗАМЕН ИМПОРТНОЙ

Еще одному предприятию, на этот раз из подмосковной Лобни, разрабатывающему и производящему комплектующие для лифтов, а, точнее, лифтовые системы безопасности ООО «Лифтовые системы безопасности», в 2024 году исполнится 15 лет. Самое главное — производство здесь на 100% отечественное. Нет ни единого иностранного болтика или гаечки.

*Валерий Михайлов*

## ЮБИЛЕЙ

### ЮБИЛЕЙ ГИГАНТА ЛИФТОВОЙ ОТРАСЛИ АО «ЦПКБ ПО ЛИФТАМ» — 60!

Акционерное общество «Центральное Проектно-Конструкторское Бюро по лифтам» (АО «ЦПКБ по лифтам») в мае текущего года отпраздновало знаменательный юбилей — 60 лет со дня основания организации. Приказом Госмонтажстроя СССР № 11 от 23.05.1963 года конструкторский отдел треста «Союзлифт» был реорганизован в Центральное конструкторское бюро (ЦКБ). ЦПКБ по лифтам выросло из проектного отдела при Мосгорисполкоме, с середины пятидесятых годов занимавшегося проектированием лифтов для Москвы. Работавший в те годы начальником отдела Михаил Георгиевич Бродский, видя перспективы развития лифтостроения не только в Москве, но и в Советском Союзе в целом, смог добиться перевода отдела в самостоятельную организацию, в которой собрался коллектив ведущих специалистов лифтостроительной отрасли.

*Ярослав Гордеев*

### КЛИЕНТЫ ЗНАЮТ — МЫ ВЕРНЫЙ ПАРТНЕР!

Общество с ограниченной ответственностью «АКТИВО-ЛИФТ» отмечает в этом году юбилей — 15 лет работы в сфере лифтового хозяйства. Желание и стремление реализовать свои мечты и представления об идеальном предприятии в 2008 году воплотил создатель и первый генеральный директор компании ООО «АКТИВО-ЛИФТ» Эдуард Анатольевич ТИХОНОВ. У Эдуарда Анатольевича богатый опыт работы в лифтовой отрасли. Он прошел путь от электромеханика, монтажника и прораба монтажного участка до руководителя. Его устремления поддержали настоящие профессионалы своего дела, люди, искренне любящие лифтовое хозяйство, большинство из которых верны предприятию по настоящее время.

*Николай Петранов*

## СТАНДАРТИЗАЦИЯ

### МОДИФИКАЦИЯ В КВАДРАТЕ

Технический комитет по стандартизации ТК 209 «Лифты, эскалаторы, пассажирские конвейеры и подъемные платформы для инвалидов» педантично усиливает лифтовый комплекс России своеобразными ребрами жесткости — стандартами. Сегодня он вступил в небывалую эпоху: параллельно с нормативно-техническим базисом модифицируется сам Технический регламент Таможенного союза «Безопасность лифтов» (ТР ТС 011/2011)! Чем выгодно суммирование усилий, какие именно дополнения обогатят техрегламент, чью жизнь они облегчат, как программы национальной стандартизации улавливают тенденции лифтового мира — об этом и не только рассказал председатель ТК 209 Лев ВОЛЬФ-ТРОП.

*Дмитрий Иванников*

## ЭКСПЕРТИЗА

### ОТСЧЕТ С ПРИСТРАСТИЕМ

Профессионалы в деле оценки соответствия российского вертикального транспорта не могут игнорировать каноны этого ответственного занятия. Поэтому несложно понять их переживания, когда привычные константы, воплощенные в руководящих документах, утрачивают фундаментальность и оказываются предметом споров! Далее расскажем, какое именно правило для оценщиков лишилось ореола постоянства, к чему привела утрата, каким видится выход из ситуации и почему тут не обойтись без Евразийской экономической комиссии и... диалога.

*Дмитрий Васильев*

## БЕЗОПАСНОСТЬ

### КАК ОСТАНОВИТЬ РОСТ АВАРИЙ НА ЛИФТАХ?

Вряд ли кто-то сегодня оспорит утверждение, что лифт — самый безопасный общественный транспорт. Да, если сравнивать его с автомобилем, самолетом, речными и морскими судами, так оно и есть. Но. Каждый из нас, входя в кабину лифта, так или иначе подвергает себя опасности. Пусть в большинстве случаев не смертельной, даже не травмоопасной, а чаще всего психической, моральной — кому от этого легче? И почему, собственно, каждый из нас должен рисковать, за что? Только за то, что где-то, кто-то не хочет выполнять свои обязанности в полной мере, а кто-то еще и норовит заработать на этом кучу денег...

*Константин Голин*

## ЗАРУБЕЖНЫЙ ОПЫТ

### ЛИФТОВОЕ ПУТЕШЕСТВИЕ В... ВЕЛИКОБРИТАНИЮ

Сегодня мы посетим Великобританию, заглянем в ее прошлое и настоящее. Лифт по-английски пишется и произносится так же как по-русски — «lift» (и это не удивительно, поскольку в русском языке это слово появилось путем заимствования из английского лексикона, а в него оно попало из скандинавских языков). По состоянию на 2022 год в Великобритании эксплуатировалось около 370 тысяч пассажирских и грузовых лифтов. В настоящее время около 42% лифтов Соединенного Королевства эксплуатируется в Лондоне. В 2021 году в стране было установлено 9300 новых лифтов.

*Алексей Степанов*

## ЕСТЬ МНЕНИЕ

### ЛИФТИНГ ЦЕН

Уход «большой четверки» зарубежных производителей лифтов — Otis, Kone, Schindler и Thyssenkrupp — заставил подтянуться отечественных лифтостроителей. Как отмечают эксперты, российские лифты серьезно улучшили качество оборудования и отделочных материалов.

Но остались дыры, которые нашими аналогами не прикрыть — и это в первую очередь автоматика, системы управления и частотные преобразователи. Все то, что определяет бесперебойную работу лифта. Пока производители лифтов честно признаются, что некоторые детали не получится импортозаместить даже в ближайшие два года, на рынок хлынули китайские и турецкие подъемные механизмы. Лифты в новостройках комфорт-класса обходятся от 4 до 12 миллионов рублей за штуку, монтаж добавляет к стоимости еще от 3 до 6 миллионов, а затраты неминуемо ложатся в себестоимость стройки.

*Наталья Вязовкина  
По материалам «Фонтанка. ру»*

## **ПРАВОВОЙ ЛИКБЕЗ**

### **ОСНОВНЫЕ ИЗМЕНЕНИЯ В ТРУДОВОМ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВЕ В 2023 ГОДУ**

В 2023 г. вступил в силу ряд поправок в трудовое законодательство. В частности, новшества коснулись области охраны труда, воинского учета, заключения договоров. Например, с 1 сентября личные медицинские книжки оформляют в электронном виде, с 17 сентября нужно по-новому работать с архивными документами, а с 1 октября вырастут штрафы за нарушения в сфере воинского учета. Эти и многие другие изменения в трудовом законодательстве за 2023 год будут рассмотрены в настоящем обзоре.

*Юридическая компания ООО «РЕСУРС ЛЕКС»*

## **ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА**

### **КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО**

Гендиректор Фонда капремонта рассказал о заменах лифтов и проблемных «деревяшках» в Поморье. Александр БАРТАСЕВИЧ стал генеральным директором НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Архангельской области» в январе 2023 года. Однако именно он представлял на заседании регионального правительства доклад об итогах работы организации в минувшем году.

*Герман Кузнечихин  
По материалам bclass.ru*

## **С МИРУ ПО НИТКЕ**

### **ТЕХНОЛОГИЧНЫЕ ПОДЗЕМНЫЕ ПАРКИНГИ ДЛЯ ВЕЛОСИПЕДОВ**

Несколько лет в американском городе Филадельфия появился первый в мире многоуровневый паркинг, рассчитанный исключительно на велосипеды. А японские градостроители, переняв эту без сомнений замечательную идею, решили разместить подобный объект не над землей, а под ней. В Токио появилась подземная велопарковка, которая похожа на сложный механизм из научно-фантастического фильма. Разработала проект, который позволяет хранить под землей несколько сотен велосипедов, японская инжиниринговая компания Giken Seisakusho ООО.

*По материалам иностранных СМИ*